

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/01/2026

Divisa / *Currency*: EUR

	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
Intervalos anuales Annual Intervals	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2022	3	0,59	6.543,33	0,14	3	6,52	6.543,33	5,84	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2023	4	0,79	27.943,41	0,60	4	8,70	27.943,41	24,92	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2024	1	0,20	21.410,61	0,46	1	2,17	21.410,61	19,09	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2025	4	0,79	8.998,11	0,19	4	8,70	8.998,11	8,02	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2026	243	47,83	714.632,39	15,42	11	23,91	20.958,26	18,69	242	48,89	693.674,13	15,34	2,742%	7,021
2027	150	29,53	892.189,81	19,25	15	32,61	16.330,10	14,56	150	30,30	875.859,71	19,37	2,745%	16,051
2028	6	1,18	62.499,59	1,35	2	4,35	594,04	0,53	6	1,21	61.905,55	1,37	2,746%	27,885
2031	8	1,57	166.510,88	3,59	1	2,17	380,90	0,34	8	1,62	166.129,98	3,67	2,804%	66,384
2032	89	17,52	2.732.883,28	58,98	5	10,87	8.979,50	8,01	89	17,98	2.723.903,78	60,24	2,804%	76,519
Total :	508	100,00	4.633.611,41	100,00	46	100,00	112.138,26	100,00	495	100,00	4.521.473,15	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													2,782%	53,105
Media Simple / Average :			9.121,28				2.437,79				9.134,29		2,741%	22,403
Mínimo / Minimum :			0,18				0,18				2,10		1,342%	01/02/2026
Máximo / Maximum :			53.079,14				21.410,61				53.079,14		3,740%	22/11/2032