

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	383	51,55	1.009.442,21	15,81	34	53,13	121.687,69	84,03	365	50,34	887.754,52	14,23	4,370	3,001
5,01	10,00	207	27,86	1.741.257,93	27,27	14	21,88	6.354,63	4,39	207	28,55	1.734.903,30	27,80	7,388	7,360
10,01	15,00	63	8,48	574.813,79	9,00	10	15,63	10.276,44	7,10	63	8,69	564.537,35	9,05	12,860	12,499
15,01	20,00	9	1,21	159.032,65	2,49	2	3,13	731,07	0,50	9	1,24	158.301,58	2,54	17,640	17,557
20,01	25,00	12	1,62	454.128,70	7,11	0	0,00	0,00	0,00	12	1,66	454.128,70	7,28	23,481	23,481
25,01	30,00	7	0,94	251.991,10	3,95	0	0,00	0,00	0,00	7	0,97	251.991,10	4,04	27,367	27,367
30,01	35,00	14	1,88	584.334,10	9,15	0	0,00	0,00	0,00	14	1,93	584.334,10	9,36	32,123	32,123
35,01	40,00	39	5,25	1.305.702,52	20,45	4	6,25	5.758,68	3,98	39	5,38	1.299.943,84	20,83	37,476	37,292
40,01	45,00	6	0,81	204.812,59	3,21	0	0,00	0,00	0,00	6	0,83	204.812,59	3,28	42,254	42,254
45,01	50,00	3	0,40	99.832,93	1,56	0	0,00	0,00	0,00	3	0,41	99.832,93	1,60	46,414	46,414
Total :		743	100,00	6.385.348,52	100,00	64	100,00	144.808,51	100,00	725	100,00	6.240.540,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														19,737	19,768
Media Simple / Average :				8.594,01				2.262,63				8.607,64		8,136	7,954
Mínimo / Minimum :				0,18				0,18				3,93		0,000	0,004
Máximo / Maximum :				57.709,68				38.536,97				57.709,68		47,258	47,258