

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	292	45,41	918.177,96	15,05	24	43,64	118.194,58	82,69	278	44,20	799.983,38	13,43	4,473	2,964
5,01	10,00	203	31,57	1.641.419,60	26,91	12	21,82	5.701,19	3,99	203	32,27	1.635.718,41	27,46	7,124	7,098
10,01	15,00	59	9,18	523.764,30	8,59	13	23,64	12.329,67	8,63	59	9,38	511.434,63	8,59	12,743	12,294
15,01	20,00	8	1,24	146.120,80	2,40	2	3,64	648,18	0,45	8	1,27	145.472,62	2,44	17,499	17,427
20,01	25,00	12	1,87	449.040,48	7,36	0	0,00	0,00	0,00	12	1,91	449.040,48	7,54	23,218	23,218
25,01	30,00	8	1,24	301.275,11	4,94	0	0,00	0,00	0,00	8	1,27	301.275,11	5,06	27,546	27,546
30,01	35,00	13	2,02	525.929,82	8,62	0	0,00	0,00	0,00	13	2,07	525.929,82	8,83	31,964	31,964
35,01	40,00	39	6,07	1.292.109,59	21,18	4	7,27	6.055,71	4,24	39	6,20	1.286.053,88	21,59	37,090	36,893
40,01	45,00	7	1,09	239.254,40	3,92	0	0,00	0,00	0,00	7	1,11	239.254,40	4,02	42,234	42,234
45,01	50,00	2	0,31	62.129,25	1,02	0	0,00	0,00	0,00	2	0,32	62.129,25	1,04	46,679	46,679
Total :		643	100,00	6.099.221,31	100,00	55	100,00	142.929,33	100,00	629	100,00	5.956.291,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														19,920	19,944
Media Simple / Average :				9.485,57				2.598,72				9.469,46		8,996	8,786
Mínimo / Minimum :				0,18				0,18				5,22		0,000	0,005
Máximo / Maximum :				57.052,80				38.536,97				57.052,80		46,720	46,720