

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)
Fecha / Date: 31/08/2025
Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals			Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV				
			Num.	%	Importe / Amount		%	Num.	%	Importe / Amount		%	Num.	%	Importe / Amount		%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00		320	50,24	1.039.133,14		17,77	26	47,27	119.472,59		82,49	307	49,20	919.660,55		16,13	4,543	3,236
5,01	10,00		181	28,41	1.422.677,25		24,33	14	25,45	6.500,90		4,49	181	29,01	1.416.176,35		24,84	7,210	7,178
10,01	15,00		48	7,54	410.813,52		7,03	10	18,18	11.786,70		8,14	48	7,69	399.026,82		7,00	12,932	12,387
15,01	20,00		7	1,10	135.597,58		2,32	1	1,82	376,48		0,26	7	1,12	135.221,10		2,37	17,324	17,274
20,01	25,00		12	1,88	443.940,37		7,59	0	0,00	0,00		0,00	12	1,92	443.940,37		7,79	22,955	22,955
25,01	30,00		8	1,26	297.935,73		5,10	0	0,00	0,00		0,00	8	1,28	297.935,73		5,22	27,241	27,241
30,01	35,00		13	2,04	520.127,60		8,90	0	0,00	0,00		0,00	13	2,08	520.127,60		9,12	31,612	31,612
35,01	40,00		40	6,28	1.304.337,78		22,31	4	7,27	6.701,54		4,63	40	6,41	1.297.636,24		22,76	36,773	36,558
40,01	45,00		6	0,94	211.163,83		3,61	0	0,00	0,00		0,00	6	0,96	211.163,83		3,70	42,023	42,023
45,01	50,00		2	0,31	61.429,24		1,05	0	0,00	0,00		0,00	2	0,32	61.429,24		1,08	46,153	46,153
Total :			637	100,00	5.847.156,04		100,00	55	100,00	144.838,21		100,00	624	100,00	5.702.317,83		100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :																		20,020	20,047
Media Simple / Average :			9.179,21					2.633,42					9.138,33					8,707	8,492
Mínimo / Minimum :			0,18					0,18					4,70					0,000	0,004
Máximo / Maximum :			56.394,38					38.536,97					56.394,38					46,181	46,181