

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 28/02/2026

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	292	58,52	910.616,27	20,52	29	55,77	88.898,00	76,54	279	57,41	821.718,27	19,02	3,954	3,054
5,01	10,00	113	22,65	681.213,87	15,35	15	28,85	17.054,34	14,68	113	23,25	664.159,53	15,37	7,763	7,267
10,01	15,00	10	2,00	118.055,39	2,66	2	3,85	547,75	0,47	10	2,06	117.507,64	2,72	11,582	11,515
15,01	20,00	5	1,00	142.239,03	3,21	0	0,00	0,00	0,00	5	1,03	142.239,03	3,29	17,628	17,628
20,01	25,00	13	2,61	447.507,52	10,09	0	0,00	0,00	0,00	13	2,67	447.507,52	10,36	22,161	22,161
25,01	30,00	13	2,61	466.167,02	10,51	0	0,00	0,00	0,00	13	2,67	466.167,02	10,79	27,690	27,690
30,01	35,00	37	7,41	1.176.875,40	26,52	5	9,62	9.240,61	7,96	37	7,61	1.167.634,79	27,02	33,564	33,232
35,01	40,00	12	2,40	369.622,64	8,33	1	1,92	410,43	0,35	12	2,47	369.212,21	8,54	36,829	36,789
40,01	45,00	4	0,80	124.871,12	2,81	0	0,00	0,00	0,00	4	0,82	124.871,12	2,89	41,847	41,847
Total :		499	100,00	4.437.168,26	100,00	52	100,00	116.151,13	100,00	486	100,00	4.321.017,13	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														21,168	21,206
Media Simple / Average :				8.892,12				2.233,68				8.890,98		8,560	8,294
Mínimo / Minimum :				0,18				0,18				1,57		0,000	0,001
Máximo / Maximum :				52.411,44				21.410,61				52.411,44		43,035	43,035