

# GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	278	64,35	830.536,07	21,17	150	70,42	144.365,01	75,23	264	63,16	686.171,06	18,39	4,043	3,022
5,01 10,00	63	14,58	357.720,12	9,12	20	9,39	21.899,50	11,41	63	15,07	335.820,62	9,00	8,367	7,350
10,01 15,00	7	1,62	92.272,33	2,35	2	0,94	509,34	0,27	7	1,67	91.762,99	2,46	10,985	10,922
15,01 20,00	6	1,39	169.920,45	4,33	1	0,47	387,22	0,20	6	1,44	169.533,23	4,54	17,521	17,490
20,01 25,00	15	3,47	496.749,47	12,66	6	2,82	3.145,11	1,64	15	3,59	493.604,36	13,23	22,219	22,065
25,01 30,00	12	2,78	440.879,61	11,24	4	1,88	1.648,31	0,86	12	2,87	439.231,30	11,77	27,753	27,647
30,01 35,00	42	9,72	1.265.529,15	32,25	25	11,74	17.929,85	9,34	42	10,05	1.247.599,30	33,43	33,171	32,634
35,01 40,00	7	1,62	214.900,23	5,48	4	1,88	1.618,84	0,84	7	1,67	213.281,39	5,71	37,950	37,656
40,01 45,00	2	0,46	55.458,30	1,41	1	0,47	403,16	0,21	2	0,48	55.055,14	1,48	41,667	41,364
<b>Total :</b>	<b>432</b>	<b>100,00</b>	<b>3.923.965,73</b>	<b>100,00</b>	<b>213</b>	<b>100,00</b>	<b>191.906,34</b>	<b>100,00</b>	<b>418</b>	<b>100,00</b>	<b>3.732.059,39</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>21,932</b>	<b>22,124</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>9.083,25</b>				<b>900,97</b>				<b>8.928,37</b>		<b>8,767</b>	<b>8,308</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,18</b>				<b>0,18</b>				<b>17,63</b>		<b>0,000</b>	<b>0,010</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>50.393,51</b>				<b>21.410,61</b>				<b>50.393,51</b>		<b>42,811</b>	<b>41,477</b>