

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/07/2026

Divisa / Currency : EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	220	60,94	637.200,61	18,18	24	64,86	127.509,27	89,91	205	59,25	509.691,34	15,15	6,774	2,861
5,01	10,00	53	14,68	291.037,73	8,30	9	24,32	13.157,73	9,28	53	15,32	277.880,00	8,26	8,007	7,296
10,01	15,00	8	2,22	123.021,38	3,51	1	2,70	388,85	0,27	8	2,31	122.632,53	3,65	13,135	13,081
15,01	20,00	3	0,83	94.426,36	2,69	0	0,00	0,00	0,00	3	0,87	94.426,36	2,81	18,658	18,658
20,01	25,00	15	4,16	480.830,74	13,72	0	0,00	0,00	0,00	15	4,34	480.830,74	14,30	21,494	21,494
25,01	30,00	15	4,16	527.541,05	15,05	0	0,00	0,00	0,00	15	4,34	527.541,05	15,68	27,393	27,393
30,01	35,00	39	10,80	1.111.983,43	31,72	3	8,11	764,90	0,54	39	11,27	1.111.218,53	33,04	32,119	32,095
35,01	40,00	6	1,66	185.586,84	5,29	0	0,00	0,00	0,00	6	1,73	185.586,84	5,52	36,941	36,941
40,01	45,00	2	0,55	53.605,64	1,53	0	0,00	0,00	0,00	2	0,58	53.605,64	1,59	40,275	40,275
Total :		361	100,00	3.505.233,78	100,00	37	100,00	141.820,75	100,00	346	100,00	3.363.413,03	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														22,692	22,691
Media Simple / Average :				9.709,79				3.832,99				9.720,85		9,428	8,956
Mínimo / Minimum :				0,18				0,18				8,84		0,000	0,005
Máximo / Maximum :				49.033,53				37.365,94				49.033,53		42,811	40,424