

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/01/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	94	10,21	609.615,91	7,53	22	34,92	10.323,39	7,32	90	9,96	599.292,52	7,53	13,602	13,347
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	17	1,85	147.749,96	1,82	0	0,00	0,00	0,00	17	1,88	147.749,96	1,86	19,474	19,474
Cataluña / Catalonia	654	71,01	6.594.362,67	81,43	34	53,97	118.962,47	84,38	643	71,13	6.475.400,20	81,37	20,326	20,377
Comunidad Valenciana / Valencia	23	2,50	195.176,06	2,41	1	1,59	4.761,90	3,38	22	2,43	190.414,16	2,39	16,936	17,265
Extremadura / Extremadura	43	4,67	129.550,74	1,60	3	4,76	6.499,76	4,61	42	4,65	123.050,98	1,55	7,879	7,967
Galicia / Galicia	20	2,17	89.884,40	1,11	0	0,00	0,00	0,00	20	2,21	89.884,40	1,13	5,638	5,638
Islas Baleares / Balearic Islands	16	1,74	41.615,75	0,51	0	0,00	0,00	0,00	16	1,77	41.615,75	0,52	1,951	1,951
La Rioja / La Rioja	26	2,82	49.216,40	0,61	1	1,59	86,91	0,06	26	2,88	49.129,49	0,62	2,238	2,233
Madrid / Madrid	28	3,04	241.341,66	2,98	2	3,17	350,57	0,25	28	3,10	240.991,09	3,03	11,188	11,184
Total :	921	100,00	8.098.513,55	100,00	63	100,00	140.985,00	100,00	904	100,00	7.957.528,55	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													18,884	18,911
Media Simple / Average :			8.793,17				2.237,86				8.802,58		8,272	8,134
Mínimo / Minimum :			0,16				0,16				8,28		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			60.880,38				38.536,97				60.880,38		49,836	49,836