

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 28/02/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	81	9,03	578.696,97	7,48	25	33,78	11.420,62	7,80	78	8,85	567.276,35	7,47	13,337	13,020
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	16	1,78	141.943,78	1,83	0	0,00	0,00	0,00	16	1,82	141.943,78	1,87	19,339	19,339
Cataluña / Catalonia	647	72,13	6.325.921,81	81,71	41	55,41	122.276,55	83,55	636	72,19	6.203.645,26	81,68	20,480	20,534
Comunidad Valenciana / Valencia	23	2,56	189.199,05	2,44	1	1,35	4.761,90	3,25	22	2,50	184.437,15	2,43	17,015	17,356
Extremadura / Extremadura	42	4,68	118.211,20	1,53	3	4,05	6.770,69	4,63	41	4,65	111.440,51	1,47	7,943	8,007
Galicia / Galicia	20	2,23	82.198,66	1,06	0	0,00	0,00	0,00	20	2,27	82.198,66	1,08	5,447	5,447
Islas Baleares / Balearic Islands	16	1,78	36.062,66	0,47	1	1,35	357,80	0,24	16	1,82	35.704,86	0,47	1,871	1,872
La Rioja / La Rioja	25	2,79	39.011,99	0,50	1	1,35	7,65	0,01	25	2,84	39.004,34	0,51	1,863	1,863
Madrid / Madrid	27	3,01	230.374,39	2,98	2	2,70	751,53	0,51	27	3,06	229.622,86	3,02	10,827	10,798
Total :	897	100,00	7.741.620,51	100,00	74	100,00	146.346,74	100,00	881	100,00	7.595.273,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													19,021	19,048
Media Simple / Average :			8.630,57				1.977,66				8.621,20		8,131	7,982
Mínimo / Minimum :			0,16				0,16				6,33		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			60.254,50				38.536,97				60.254,50		49,323	49,323