

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/03/2025

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP	
Andalucía / Andalucía	76	8,75	541.897,60	7,38	24	36,36	11.631,45	8,01	73	8,59	530.266,15	7,37	12,953	12,595	
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	16	1,84	136.424,03	1,86	0	0,00	0,00	0,00	16	1,88	136.424,03	1,90	19,187	19,187	
Cataluña / Catalonia	634	72,96	6.042.296,59	82,27	36	54,55	121.579,20	83,70	621	73,06	5.920.717,39	82,24	20,696	20,751	
Comunidad Valenciana / Valencia	15	1,73	160.949,01	2,19	1	1,52	4.761,90	3,28	14	1,65	156.187,11	2,17	16,273	16,654	
Extremadura / Extremadura	42	4,83	107.374,13	1,46	2	3,03	6.272,64	4,32	41	4,82	101.101,49	1,40	7,935	8,039	
Galicia / Galicia	18	2,07	74.947,97	1,02	1	1,52	458,91	0,32	17	2,00	74.489,06	1,03	5,259	5,289	
Islas Baleares / Balearic Islands	16	1,84	29.945,05	0,41	1	1,52	169,47	0,12	16	1,88	29.775,58	0,41	1,831	1,837	
La Rioja / La Rioja	25	2,88	31.251,89	0,43	0	0,00	0,00	0,00	25	2,94	31.251,89	0,43	1,492	1,492	
Madrid / Madrid	27	3,11	219.060,04	2,98	1	1,52	375,75	0,26	27	3,18	218.684,29	3,04	10,396	10,393	
Total :	869	100,00	7.344.146,31	100,00	66	100,00	145.249,32	100,00	850	100,00	7.198.896,99	100,00			
Media Ponderada / Weighted Average :														19,190	19,217
Media Simple / Average :			8.451,26					2.200,75		8.469,29			7,956	7,803	
Mínimo / Minimum :			3,20					50,95		3,20			0,002	0,000	
Máximo / Maximum :			59.626,65					38.536,97		59.626,65			48,809	48,809	