

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
 Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)
 Fecha / Date: 30/04/2025
 Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	69	8,41	522.476,24	7,45	23	33,33	11.782,24	8,27	67	8,32	510.694,00	7,43	12,639	12,249
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	16	1,95	130.887,09	1,87	0	0,00	0,00	0,00	16	1,99	130.887,09	1,91	19,060	19,060
Cataluña / Catalonia	597	72,80	5.786.232,31	82,51	38	55,07	118.500,74	83,20	586	72,80	5.667.731,57	82,49	20,896	20,948
Comunidad Valenciana / Valencia	14	1,71	157.577,88	2,25	1	1,45	4.761,90	3,34	13	1,61	152.815,98	2,22	16,178	16,564
Extremadura / Extremadura	41	5,00	96.751,19	1,38	1	1,45	6.020,84	4,23	40	4,97	90.730,35	1,32	8,045	8,152
Galicia / Galicia	15	1,83	62.731,44	0,89	0	0,00	0,00	0,00	15	1,86	62.731,44	0,91	5,034	5,034
Islas Baleares / Balearic Islands	16	1,95	24.463,80	0,35	2	2,90	635,95	0,45	16	1,99	23.827,85	0,35	1,901	1,879
La Rioja / La Rioja	25	3,05	23.678,28	0,34	1	1,45	203,04	0,14	25	3,11	23.475,24	0,34	1,134	1,121
Madrid / Madrid	27	3,29	208.237,06	2,97	3	4,35	525,39	0,37	27	3,35	207.711,67	3,02	9,997	9,990
Total :	820	100,00	7.013.035,29	100,00	69	100,00	142.430,10	100,00	805	100,00	6.870.605,19	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													19,365	19,388
Media Simple / Average :			8.552,48				2.064,20				8.534,91		8,068	7,909
Mínimo / Minimum :			6,76				0,03				6,76		0,006	0,000
Máximo / Maximum :			58.996,83				38.536,97				58.996,83		48,294	48,294