

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
 Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)
 Fecha / Date: 30/06/2025
 Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	64	8,61	477.769,41	7,48	18	28,13	12.043,11	8,32	62	8,55	465.726,30	7,46	12,038	11,588
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	16	2,15	119.747,34	1,88	1	1,56	1,56	0,00	16	2,21	119.745,78	1,92	18,894	18,894
Cataluña / Catalonia	568	76,45	5.309.208,92	83,15	35	54,69	120.153,23	82,97	555	76,55	5.189.055,69	83,15	21,280	21,345
Comunidad Valenciana / Valencia	14	1,88	151.088,24	2,37	1	1,56	4.761,90	3,29	13	1,79	146.326,34	2,34	15,966	16,363
Extremadura / Extremadura	17	2,29	76.818,24	1,20	2	3,13	6.309,73	4,36	16	2,21	70.508,51	1,13	8,551	8,687
Galicia / Galicia	11	1,48	51.981,03	0,81	1	1,56	378,08	0,26	11	1,52	51.602,95	0,83	4,622	4,587
Islas Baleares / Balearic Islands	3	0,40	8.290,36	0,13	1	1,56	144,50	0,10	2	0,28	8.145,86	0,13	2,028	2,062
La Rioja / La Rioja	25	3,36	7.913,74	0,12	1	1,56	67,17	0,05	25	3,45	7.846,57	0,13	0,379	0,375
Madrid / Madrid	25	3,36	182.531,24	2,86	4	6,25	949,23	0,66	25	3,45	181.582,01	2,91	9,313	9,266
Total :	743	100,00	6.385.348,52	100,00	64	100,00	144.808,51	100,00	725	100,00	6.240.540,01	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													19,737	19,768
Media Simple / Average :			8.594,01				2.262,63				8.607,64		8,136	7,954
Mínimo / Minimum :			0,18				0,18				3,93		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			57.709,68				38.536,97				57.709,68		47,258	47,258