

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets
Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)
Fecha / Date: 31/07/2025
Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	64	9,95	461.867,96	7,57	20	36,36	13.163,41	9,21	62	9,86	448.704,55	7,53	11,700	11,173
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	16	2,49	114.112,53	1,87	0	0,00	0,00	0,00	16	2,54	114.112,53	1,92	18,858	18,858
Cataluña / Catalonia	497	77,29	5.076.791,46	83,24	31	56,36	118.445,42	82,87	487	77,42	4.958.346,04	83,25	21,523	21,583
Comunidad Valenciana / Valencia	14	2,18	147.793,76	2,42	1	1,82	4.761,90	3,33	13	2,07	143.031,86	2,40	15,865	16,267
Extremadura / Extremadura	15	2,33	72.192,64	1,18	1	1,82	6.020,84	4,21	14	2,23	66.171,80	1,11	8,248	8,413
Galicia / Galicia	10	1,56	47.427,35	0,78	0	0,00	0,00	0,00	10	1,59	47.427,35	0,80	4,262	4,262
Islas Baleares / Balearic Islands	2	0,31	7.468,44	0,12	1	1,82	96,66	0,07	2	0,32	7.371,78	0,12	1,891	1,875
Madrid / Madrid	25	3,89	171.567,17	2,81	1	1,82	441,10	0,31	25	3,97	171.126,07	2,87	8,846	8,845
Total :	643	100,00	6.099.221,31	100,00	55	100,00	142.929,33	100,00	629	100,00	5.956.291,98	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													19,920	19,944
Media Simple / Average :			9.485,57				2.598,72				9.469,46		8,996	8,786
Mínimo / Minimum :			0,18				0,18				5,22		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			57.052,80				38.536,97				57.052,80		46,720	46,720