GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*
Distribución Geográfica por Comunidades / *Geographical Distribution by Regions*

Activos / ***Assets:*** **Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)***
Fecha / ***Date:*** **31/10/2026**
Divisa / ***Currency:*** **EUR**

Comunidades / *Regions*	Saldo Vivo de Principal / *Outstanding Principal Balance*				Principal Vencido Impagado / *Overdue Principal*				Principal Pendiente Vencimiento / *Outstanding Principal*				%CLTV Media Ponderada / *Weighted Average % CLTV*	
	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	Num.	%	Importe / *Amount*	%	SVP / *OPB*	PPV / *OP*
Andalucía / *Andalucia*	61	20,13	205.092,90	6,55	13	37,14	24.672,54	17,32	58	20,07	180.420,36	6,04	6,738	4,886
Castilla-La Mancha / *Castilla-La Mancha*	7	2,31	34.774,78	1,11	0	0,00	0,00	0,00	7	2,42	34.774,78	1,16	31,567	31,567
Cataluña / *Catalonia*	200	66,01	2.748.830,34	87,84	21	60,00	111.746,76	78,45	190	65,74	2.637.083,58	88,29	24,919	24,961
Comunidad Valenciana / *Valencia*	7	2,31	94.866,78	3,03	0	0,00	0,00	0,00	7	2,42	94.866,78	3,18	13,833	13,833
Extremadura / *Extremadura*	11	3,63	23.471,20	0,75	1	2,86	6.020,84	4,23	10	3,46	17.450,36	0,58	3,814	2,910
Madrid / *Madrid*	17	5,61	22.372,46	0,71	0	0,00	0,00	0,00	17	5,88	22.372,46	0,75	3,731	3,731
Total :	**303**	**100,00**	**3.129.408,46**	**100,00**	**35**	**100,00**	**142.440,14**	**100,00**	**289**	**100,00**	**2.986.968,32**	**100,00**		
Media Ponderada / *Weighted Average* :													**23,155**	**23,184**
Media Simple / *Average* :			**10.328,08**				**4.069,72**				**10.335,53**		**10,055**	**9,489**
Mínimo / *Minimum* :			**0,18**				**0,18**				**10,13**		**0,000**	**0,000**
Máximo / *Maximum* :			**46.982,79**				**37.365,94**				**46.982,79**		**42,811**	**38,835**

%CLTV: Relación Principal actual / Valor de Tasación.
% CLTV: Current Loan-to-Value Ratio.

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).