

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Penedès / Originator Caixa Penedès															
Impagados / Delinquencies															
De >18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.847,56	198,98	0,00	3.046,54	100,00	1.851,04	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.897,58	111.244,26	4,2237	4,4025
Subtotal :	1	2.847,56	198,98	0,00	3.046,54	100,00	1.851,04	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.897,58	111.244,26	4,2237	4,4025
Total :	1	2.847,56	198,98	0,00	3.046,54		1.851,04		0,00	4.698,60		4.897,58	111.244,26	4,2237	4,4025

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Terrassa / Originator Caixa Terrassa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	637,63	28,35	0,00	665,98	1,29	8.471,89	51,32	0,00	9.109,52	13,86	9.137,87	120.654,92	7,5501	7,5736
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	1.809,07	86,33	0,00	1.895,40	3,66	8.037,06	48,68	0,00	9.846,13	14,99	9.932,46	114.457,44	8,6024	8,6779
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	46.749,73	2.444,00	0,00	49.193,73	95,05	0,00	0,00	0,00	46.749,73	71,15	49.193,73	520.275,36	8,9856	9,4553
Subtotal :	5	49.196,43	2.558,68	0,00	51.755,11	100,00	16.508,95	100,00	0,00	65.705,38	100,00	68.264,06	755.387,72	8,6982	9,0370
Total :	5	49.196,43	2.558,68	0,00	51.755,11		16.508,95		0,00	65.705,38		68.264,06	755.387,72	8,6982	9,0370

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Manresa / Originator Caixa Manresa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	6	1.889,93	17,59	0,00	1.907,52	12,75	122.028,92	100,00	0,00	123.918,85	90,68	123.936,44	650.300,28	19,0556	19,0583
De >18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.936,20	183,88	0,00	3.120,08	20,85	0,00	0,00	0,00	2.936,20	2,15	3.120,08	199.994,32	1,4681	1,5601
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	9.804,88	130,79	0,00	9.935,67	66,40	0,00	0,00	0,00	9.804,88	7,17	9.935,67	270.531,94	3,6243	3,6726
Subtotal :	9	14.631,01	332,26	0,00	14.963,27	100,00	122.028,92	100,00	0,00	136.659,93	100,00	136.992,19	1.120.826,54	12,1928	12,2224
Total :	9	14.631,01	332,26	0,00	14.963,27		122.028,92		0,00	136.659,93		136.992,19	1.120.826,54	12,1928	12,2224

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	33	9.905,92	462,01	0,00	10.367,93	12,51	214.202,15	77,92	0,00	224.108,07	63,48	224.570,08	3.565.933,22	6,2847	6,2977
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	5	1.830,20	35,21	0,00	1.865,41	2,25	11.026,84	4,01	0,00	12.857,04	3,64	12.892,25	602.365,13	2,1344	2,1403
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	40,89	0,00	0,00	40,89	0,05	0,00	0,00	0,00	40,89	0,01	40,89	96.975,01	0,0422	0,0422
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	639,76	5,13	0,00	644,89	0,78	0,00	0,00	0,00	639,76	0,18	644,89	164.940,96	0,3879	0,3910
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	3	12.769,09	2.521,28	0,00	15.290,37	18,45	47.388,12	17,24	0,00	60.157,21	17,04	62.678,49	196.303,71	30,6450	31,9293
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	5.713,98	273,35	0,00	5.987,33	7,22	2.297,35	0,84	0,00	8.011,33	2,27	8.284,68	79.734,15	10,0476	10,3904
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	47.233,67	1.462,99	0,00	48.696,66	58,75	0,00	0,00	0,00	47.233,67	13,38	48.696,66	482.282,60	9,7938	10,0971
Subtotal :	49	78.133,51	4.759,97	0,00	82.893,48	100,00	274.914,46	100,00	0,00	353.047,97	100,00	357.807,94	5.188.534,78	6,8044	6,8961
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	49	78.133,51	4.759,97	0,00	82.893,48		274.914,46		0,00	353.047,97		357.807,94	5.188.534,78	6,8044	6,8961