

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/07/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Penedès / <i>Originator Caixa Penedès</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	1	453,70	26,72	0,00	480,42	13,08	11.206,07	86,75	0,00	11.659,77	71,28	11.686,49	111.478,01	10,4593	10,4832
De >18 a < 24 Meses <i>from > 18 to < 24 months</i>	1	2.987,32	204,75	0,00	3.192,07	86,92	1.711,28	13,25	0,00	4.698,60	28,72	4.903,35	111.244,26	4,2237	4,4077
Subtotal :	2	3.441,02	231,47	0,00	3.672,49	100,00	12.917,35	100,00	0,00	16.358,37	100,00	16.589,84	222.722,27	7,3447	7,4487
Total :	2	3.441,02	231,47	0,00	3.672,49		12.917,35		0,00	16.358,37		16.589,84	222.722,27	7,3447	7,4487

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Terrassa / Originator Caixa Terrassa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	567,40	0,00	0,00	567,40	1,09	7.872,26	51,31	0,00	8.439,66	13,05	8.439,66	120.654,92	6,9949	6,9949
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	2.374,67	104,71	0,00	2.479,38	4,78	7.471,46	48,69	0,00	9.846,13	15,22	9.950,84	114.457,44	8,6024	8,6939
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	46.399,73	2.444,00	0,00	48.843,73	94,13	0,00	0,00	0,00	46.399,73	71,73	48.843,73	520.275,36	8,9183	9,3881
Subtotal :	5	49.341,80	2.548,71	0,00	51.890,51	100,00	15.343,72	100,00	0,00	64.685,52	100,00	67.234,23	755.387,72	8,5632	8,9006
Total :	5	49.341,80	2.548,71	0,00	51.890,51		15.343,72		0,00	64.685,52		67.234,23	755.387,72	8,5632	8,9006

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Manresa / Originator Caixa Manresa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	3	519,82	52,94	0,00	572,76	4,03	95.234,21	90,69	0,00	95.754,03	80,57	95.806,97	255.285,90	37,5085	37,5293
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	570,21	23,32	0,00	593,53	4,17	9.779,28	9,31	0,00	10.349,49	8,71	10.372,81	75.084,80	13,7837	13,8148
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.936,20	183,88	0,00	3.120,08	21,94	0,00	0,00	0,00	2.936,20	2,47	3.120,08	199.994,32	1,4681	1,5601
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	9.804,88	130,79	0,00	9.935,67	69,86	0,00	0,00	0,00	9.804,88	8,25	9.935,67	270.531,94	3,6243	3,6726
Subtotal :	7	13.831,11	390,93	0,00	14.222,04	100,00	105.013,49	100,00	0,00	118.844,60	100,00	119.235,53	800.896,96	14,8389	14,8877
Total :	7	13.831,11	390,93	0,00	14.222,04		105.013,49		0,00	118.844,60		119.235,53	800.896,96	14,8389	14,8877

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/07/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	26	7.628,04	397,28	0,00	8.025,32	9,89	205.501,04	77,88	0,00	213.129,08	62,65	213.526,36	2.733.715,25	7,7963	7,8108
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	1.692,33	25,31	0,00	1.717,64	2,12	9.912,21	3,76	0,00	11.604,54	3,41	11.629,85	499.057,91	2,3253	2,3304
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18	103.307,22	0,0002	0,0002
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	40,89	0,00	0,00	40,89	0,05	0,00	0,00	0,00	40,89	0,01	40,89	96.975,01	0,0422	0,0422
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	3	13.680,36	2.631,26	0,00	16.311,62	20,11	46.476,85	17,61	0,00	60.157,21	17,68	62.788,47	196.303,71	30,6450	31,9854
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	6.039,93	278,61	0,00	6.318,54	7,79	1.971,40	0,75	0,00	8.011,33	2,36	8.289,94	79.734,15	10,0476	10,3970
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	47.233,67	1.462,99	0,00	48.696,66	60,04	0,00	0,00	0,00	47.233,67	13,89	48.696,66	482.282,60	9,7938	10,0971
Subtotal :	41	76.315,40	4.795,45	0,00	81.110,85	100,00	263.861,50	100,00	0,00	340.176,90	100,00	344.972,35	4.191.375,85	8,1161	8,2305
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	41	76.315,40	4.795,45	0,00	81.110,85		263.861,50		0,00	340.176,90		344.972,35	4.191.375,85	8,1161	8,2305