

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 12/09/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Penedès / <i>Originator Caixa Penedès</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De >18 a < 24 Meses <i>from > 18 to < 24 months</i>	1	3.127,52	210,08	0,00	3.337,60	100,00	1.571,08	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.908,68	111.244,26	4,2237	4,4125
Subtotal :	1	3.127,52	210,08	0,00	3.337,60	100,00	1.571,08	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.908,68	111.244,26	4,2237	4,4125
Total :	1	3.127,52	210,08	0,00	3.337,60		1.571,08		0,00	4.698,60		4.908,68	111.244,26	4,2237	4,4125

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 12/09/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Terrassa / <i>Originator Caixa Terrassa</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	1	3.557,15	130,25	0,00	3.687,40	7,11	6.288,98	100,00	0,00	9.846,13	17,73	9.976,38	114.457,44	8,6024	8,7162
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	3	45.699,73	2.444,00	0,00	48.143,73	92,89	0,00	0,00	0,00	45.699,73	82,27	48.143,73	520.275,36	8,7838	9,2535
Subtotal :	4	49.256,88	2.574,25	0,00	51.831,13	100,00	6.288,98	100,00	0,00	55.545,86	100,00	58.120,11	634.732,80	8,7511	9,1566
Total :	4	49.256,88	2.574,25	0,00	51.831,13		6.288,98		0,00	55.545,86		58.120,11	634.732,80	8,7511	9,1566

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Manresa / Originator Caixa Manresa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	2	640,44	21,42	0,00	661,86	4,82	43.393,47	100,00	0,00	44.033,91	77,56	44.055,33	172.637,64	25,5066	25,5190
De >18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.936,20	183,88	0,00	3.120,08	22,75	0,00	0,00	0,00	2.936,20	5,17	3.120,08	199.994,32	1,4681	1,5601
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	9.804,88	130,79	0,00	9.935,67	72,43	0,00	0,00	0,00	9.804,88	17,27	9.935,67	270.531,94	3,6243	3,6726
Subtotal :	5	13.381,52	336,09	0,00	13.717,61	100,00	43.393,47	100,00	0,00	56.774,99	100,00	57.111,08	643.163,90	8,8275	8,8797
Total :	5	13.381,52	336,09	0,00	13.717,61		43.393,47		0,00	56.774,99		57.111,08	643.163,90	8,8275	8,8797

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	12	2.547,07	57,38	0,00	2.604,45	3,33	63.554,08	48,57	0,00	66.101,15	32,32	66.158,53	1.397.819,21	4,7289	4,7330
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	4	2.581,18	60,33	0,00	2.641,51	3,37	20.419,97	15,61	0,00	23.001,15	11,24	23.061,48	426.490,21	5,3931	5,4073
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18	103.307,22	0,0002	0,0002
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	40,89	0,00	0,00	40,89	0,05	0,00	0,00	0,00	40,89	0,02	40,89	96.975,01	0,0422	0,0422
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	2	8.714,44	829,04	0,00	9.543,48	12,19	14.076,83	10,76	0,00	22.791,27	11,14	23.620,31	109.021,68	20,9053	21,6657
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	2	12.589,68	2.170,64	0,00	14.760,32	18,85	32.787,59	25,06	0,00	45.377,27	22,18	47.547,91	167.016,18	27,1694	28,4690
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	47.233,67	1.462,99	0,00	48.696,66	62,20	0,00	0,00	0,00	47.233,67	23,09	48.696,66	482.282,60	9,7938	10,0971
Subtotal :	27	73.707,11	4.580,38	0,00	78.287,49	100,00	130.838,47	100,00	0,00	204.545,58	100,00	209.125,96	2.782.912,11	7,3501	7,5146
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	27	73.707,11	4.580,38	0,00	78.287,49		130.838,47		0,00	204.545,58		209.125,96	2.782.912,11	7,3501	7,5146