

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 30/09/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Penedès / <i>Originator Caixa Penedès</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De >18 a < 24 Meses <i>from > 18 to < 24 months</i>	1	3.268,15	214,98	0,00	3.483,13	100,00	1.430,45	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.913,58	111.244,26	4,2237	4,4169
Subtotal :	1	3.268,15	214,98	0,00	3.483,13	100,00	1.430,45	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.913,58	111.244,26	4,2237	4,4169
Total :	1	3.268,15	214,98	0,00	3.483,13		1.430,45		0,00	4.698,60		4.913,58	111.244,26	4,2237	4,4169

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Terrassa / Originator Caixa Terrassa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	361,17	0,00	0,00	361,17	3,17	6.536,46	50,96	0,00	6.897,63	28,85	6.897,63	120.654,92	5,7168	5,7168
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	3.557,15	130,25	0,00	3.687,40	32,40	6.288,98	49,04	0,00	9.846,13	41,19	9.976,38	114.457,44	8,6024	8,7162
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	7.162,76	170,98	0,00	7.333,74	64,43	0,00	0,00	0,00	7.162,76	29,96	7.333,74	316.583,24	2,2625	2,3165
Subtotal :	4	11.081,08	301,23	0,00	11.382,31	100,00	12.825,44	100,00	0,00	23.906,52	100,00	24.207,75	551.695,60	4,3333	4,3879
Total :	4	11.081,08	301,23	0,00	11.382,31		12.825,44		0,00	23.906,52		24.207,75	551.695,60	4,3333	4,3879

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Manresa / Originator Caixa Manresa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	6	1.666,87	83,46	0,00	1.750,33	11,89	115.022,52	100,00	0,00	116.689,39	90,21	116.772,85	538.956,08	21,6510	21,6665
De >18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	2.936,20	183,88	0,00	3.120,08	21,19	0,00	0,00	0,00	2.936,20	2,27	3.120,08	199.994,32	1,4681	1,5601
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	9.732,15	123,54	0,00	9.855,69	66,93	0,00	0,00	0,00	9.732,15	7,52	9.855,69	270.531,94	3,5974	3,6431
Subtotal :	9	14.335,22	390,88	0,00	14.726,10	100,00	115.022,52	100,00	0,00	129.357,74	100,00	129.748,62	1.009.482,34	12,8143	12,8530
Total :	9	14.335,22	390,88	0,00	14.726,10		115.022,52		0,00	129.357,74		129.748,62	1.009.482,34	12,8143	12,8530

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/09/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	28	7.946,29	381,61	0,00	8.327,90	9,81	243.866,11	79,30	0,00	251.812,40	65,00	252.194,01	3.011.432,31	8,3619	8,3746
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	1.240,66	62,24	0,00	1.302,90	1,54	15.559,88	5,06	0,00	16.800,54	4,34	16.862,78	296.968,05	5,6574	5,6783
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	1.163,14	13,61	0,00	1.176,75	1,39	2.167,50	0,70	0,00	3.330,64	0,86	3.344,25	159.562,86	2,0874	2,0959
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18	103.307,22	0,0002	0,0002
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	40,89	0,00	0,00	40,89	0,05	0,00	0,00	0,00	40,89	0,01	40,89	96.975,01	0,0422	0,0422
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	2	9.285,71	861,24	0,00	10.146,95	11,96	13.505,56	4,39	0,00	22.791,27	5,88	23.652,51	109.021,68	20,9053	21,6952
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	2	12.933,92	2.244,18	0,00	15.178,10	17,88	32.443,35	10,55	0,00	45.377,27	11,71	47.621,45	167.016,18	27,1694	28,5131
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	47.233,67	1.462,99	0,00	48.696,66	57,38	0,00	0,00	0,00	47.233,67	12,19	48.696,66	482.282,60	9,7938	10,0971
Subtotal :	43	79.844,46	5.025,87	0,00	84.870,33	100,00	307.542,40	100,00	0,00	387.386,86	100,00	392.412,73	4.426.565,91	8,7514	8,8649
Dudosos (subjetivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	43	79.844,46	5.025,87	0,00	84.870,33		307.542,40		0,00	387.386,86		392.412,73	4.426.565,91	8,7514	8,8649