

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Penedès / Originator Caixa Penedès															
Impagados / Delinquencies															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	3.409,22	219,44	0,00	3.628,66	100,00	1.289,38	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.918,04	111.244,26	4,2237	4,4209
Subtotal :	1	3.409,22	219,44	0,00	3.628,66	100,00	1.289,38	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.918,04	111.244,26	4,2237	4,4209
Total :	1	3.409,22	219,44	0,00	3.628,66		1.289,38		0,00	4.698,60		4.918,04	111.244,26	4,2237	4,4209

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Terrassa / Originator Caixa Terrassa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	1	115,36	0,00	0,00	115,36	1,02	5.889,51	50,73	0,00	6.004,87	26,55	6.004,87	120.654,92	4,9769	4,9769
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	4.126,74	144,64	0,00	4.271,38	37,73	5.719,39	49,27	0,00	9.846,13	43,54	9.990,77	114.457,44	8,6024	8,7288
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	6.762,76	170,98	0,00	6.933,74	61,25	0,00	0,00	0,00	6.762,76	29,91	6.933,74	316.583,24	2,1362	2,1902
Subtotal :	4	11.004,86	315,62	0,00	11.320,48	100,00	11.608,90	100,00	0,00	22.613,76	100,00	22.929,38	551.695,60	4,0990	4,1562
Total :	4	11.004,86	315,62	0,00	11.320,48		11.608,90		0,00	22.613,76		22.929,38	551.695,60	4,0990	4,1562

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/10/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Manresa / <i>Originator Caixa Manresa</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	5	1.202,73	63,15	0,00	1.265,88	9,01	109.163,38	100,00	0,00	110.366,11	89,84	110.429,26	398.176,39	27,7179	27,7338
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	3	12.477,04	307,42	0,00	12.784,46	90,99	0,00	0,00	0,00	12.477,04	10,16	12.784,46	470.526,26	2,6517	2,7171
Subtotal :	8	13.679,77	370,57	0,00	14.050,34	100,00	109.163,38	100,00	0,00	122.843,15	100,00	123.213,72	868.702,65	14,1410	14,1836
Total :	8	13.679,77	370,57	0,00	14.050,34		109.163,38		0,00	122.843,15		123.213,72	868.702,65	14,1410	14,1836

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/10/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	23	6.225,06	250,89	0,00	6.475,95	7,61	230.262,51	77,97	0,00	236.487,57	62,99	236.738,46	2.458.268,06	9,6201	9,6303
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	1.792,61	89,18	0,00	1.881,79	2,21	18.724,35	6,34	0,00	20.516,96	5,46	20.606,14	274.452,28	7,4756	7,5081
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	1.353,16	18,57	0,00	1.371,73	1,61	1.627,48	0,55	0,00	2.980,64	0,79	2.999,21	159.562,86	1,8680	1,8796
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18	103.307,22	0,0002	0,0002
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	40,89	0,00	0,00	40,89	0,05	0,00	0,00	0,00	40,89	0,01	40,89	96.975,01	0,0422	0,0422
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	2	9.858,28	892,14	0,00	10.750,42	12,63	12.932,99	4,38	0,00	22.791,27	6,07	23.683,41	109.021,68	20,9053	21,7236
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	2	13.607,17	2.319,92	0,00	15.927,09	18,71	31.770,10	10,76	0,00	45.377,27	12,09	47.697,19	167.016,18	27,1694	28,5584
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	47.233,67	1.462,99	0,00	48.696,66	57,19	0,00	0,00	0,00	47.233,67	12,58	48.696,66	482.282,60	9,7938	10,0971
Subtotal :	38	80.111,02	5.033,69	0,00	85.144,71	100,00	295.317,43	100,00	0,00	375.428,45	100,00	380.462,14	3.850.885,89	9,7491	9,8799
Dudosos (subjetivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	38	80.111,02	5.033,69	0,00	85.144,71		295.317,43		0,00	375.428,45		380.462,14	3.850.885,89	9,7491	9,8799