

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Penedès / Originator Caixa Penedès															
Impagados / Delinquencies															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	3.550,73	223,46	0,00	3.774,19	100,00	1.147,87	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.922,06	111.244,26	4,2237	4,4246
Subtotal :	1	3.550,73	223,46	0,00	3.774,19	100,00	1.147,87	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.922,06	111.244,26	4,2237	4,4246
Total :	1	3.550,73	223,46	0,00	3.774,19		1.147,87		0,00	4.698,60		4.922,06	111.244,26	4,2237	4,4246

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Terrassa / <i>Originator Caixa Terrassa</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	1	4.697,64	157,72	0,00	4.855,36	42,63	5.148,49	100,00	0,00	9.846,13	60,75	10.003,85	114.457,44	8,6024	8,7402
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	2	6.362,76	170,98	0,00	6.533,74	57,37	0,00	0,00	0,00	6.362,76	39,25	6.533,74	316.583,24	2,0098	2,0638
Subtotal :	3	11.060,40	328,70	0,00	11.389,10	100,00	5.148,49	100,00	0,00	16.208,89	100,00	16.537,59	431.040,68	3,7604	3,8367
Total :	3	11.060,40	328,70	0,00	11.389,10		5.148,49		0,00	16.208,89		16.537,59	431.040,68	3,7604	3,8367

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 30/11/2025

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Manresa / <i>Originator Caixa Manresa</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	4	1.096,19	87,58	0,00	1.183,77	8,47	73.954,98	100,00	0,00	75.051,17	85,75	75.138,75	300.623,55	24,9652	24,9943
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	3	12.477,04	307,42	0,00	12.784,46	91,53	0,00	0,00	0,00	12.477,04	14,25	12.784,46	470.526,26	2,6517	2,7171
Subtotal :	7	13.573,23	395,00	0,00	13.968,23	100,00	73.954,98	100,00	0,00	87.528,21	100,00	87.923,21	771.149,81	11,3504	11,4016
Total :	7	13.573,23	395,00	0,00	13.968,23		73.954,98		0,00	87.528,21		87.923,21	771.149,81	11,3504	11,4016

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/11/2025

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	24	7.412,54	310,79	0,00	7.723,33	8,83	197.389,98	78,05	0,00	204.802,52	61,10	205.113,31	2.510.396,16	8,1582	8,1706
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	2	965,31	49,62	0,00	1.014,93	1,16	10.985,07	4,34	0,00	11.950,38	3,57	12.000,00	199.768,81	5,9821	6,0069
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	1.894,42	22,29	0,00	1.916,71	2,19	1.086,22	0,43	0,00	2.980,64	0,89	3.002,93	159.562,86	1,8680	1,8820
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	2	41,07	0,00	0,00	41,07	0,05	0,00	0,00	0,00	41,07	0,01	41,07	200.282,23	0,0205	0,0205
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	1	4.979,85	425,64	0,00	5.405,49	6,18	6.180,22	2,44	0,00	11.160,07	3,33	11.585,71	54.510,84	20,4731	21,2540
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	3	19.734,29	2.890,19	0,00	22.624,48	25,88	37.274,18	14,74	0,00	57.008,47	17,01	59.898,66	221.527,02	25,7343	27,0390
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	5	47.233,67	1.462,99	0,00	48.696,66	55,70	0,00	0,00	0,00	47.233,67	14,09	48.696,66	482.282,60	9,7938	10,0971
Subtotal :	38	82.261,15	5.161,52	0,00	87.422,67	100,00	252.915,67	100,00	0,00	335.176,82	100,00	340.338,34	3.828.330,52	8,7552	8,8900
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	38	82.261,15	5.161,52	0,00	87.422,67		252.915,67		0,00	335.176,82		340.338,34	3.828.330,52	8,7552	8,8900