

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Penedès / Originator Caixa Penedès															
Impagados / Delinquencies															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	3.977,91	232,87	0,00	4.210,78	100,00	720,69	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.931,47	111.244,26	4,2237	4,4330
Subtotal :	1	3.977,91	232,87	0,00	4.210,78	100,00	720,69	100,00	0,00	4.698,60	100,00	4.931,47	111.244,26	4,2237	4,4330
Total :	1	3.977,91	232,87	0,00	4.210,78		720,69		0,00	4.698,60		4.931,47	111.244,26	4,2237	4,4330

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Terrassa / Originator Caixa Terrassa															
Impagados / Delinquencies															
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	813,98	9,01	0,00	822,99	6,36	3.286,88	53,54	0,00	4.100,86	21,92	4.109,87	120.654,92	3,3988	3,4063
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	6.994,31	196,97	0,00	7.191,28	55,54	2.851,82	46,46	0,00	9.846,13	52,63	10.043,10	114.457,44	8,6024	8,7745
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	4.762,76	170,98	0,00	4.933,74	38,10	0,00	0,00	0,00	4.762,76	25,46	4.933,74	316.583,24	1,5044	1,5584
Subtotal :	4	12.571,05	376,96	0,00	12.948,01	100,00	6.138,70	100,00	0,00	18.709,75	100,00	19.086,71	551.695,60	3,3913	3,4596
Total :	4	12.571,05	376,96	0,00	12.948,01		6.138,70		0,00	18.709,75		19.086,71	551.695,60	3,3913	3,4596

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Manresa / Originator Caixa Manresa															
Impagados / Delinquencies															
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	498,45	15,69	0,00	514,14	4,04	6.435,90	100,00	0,00	6.934,35	36,81	6.950,04	75.084,80	9,2354	9,2563
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	3	11.905,89	307,42	0,00	12.213,31	95,96	0,00	0,00	0,00	11.905,89	63,19	12.213,31	470.526,26	2,5303	2,5957
Subtotal :	4	12.404,34	323,11	0,00	12.727,45	100,00	6.435,90	100,00	0,00	18.840,24	100,00	19.163,35	545.611,06	3,4531	3,5123
Total :	4	12.404,34	323,11	0,00	12.727,45		6.435,90		0,00	18.840,24		19.163,35	545.611,06	3,4531	3,5123

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 12/03/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	8	1.647,81	25,93	0,00	1.673,74	1,96	87.655,13	59,45	0,00	89.302,94	39,24	89.328,87	873.323,42	10,2256	10,2286
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	3	1.653,31	44,50	0,00	1.697,81	1,99	13.744,60	9,32	0,00	15.397,91	6,77	15.442,41	324.133,23	4,7505	4,7642
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	1.462,02	61,86	0,00	1.523,88	1,79	6.026,26	4,09	0,00	7.488,28	3,29	7.550,14	74.683,47	10,0267	10,1095
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18	103.307,22	0,0002	0,0002
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	1	40,89	0,00	0,00	40,89	0,05	0,00	0,00	0,00	40,89	0,02	40,89	96.975,01	0,0422	0,0422
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	2	12.161,71	1.002,59	0,00	13.164,30	15,43	10.629,56	7,21	0,00	22.791,27	10,01	23.793,86	109.021,68	20,9053	21,8249
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	63.170,23	4.070,29	0,00	67.240,52	78,79	29.392,78	19,93	0,00	92.563,01	40,67	96.633,30	649.298,78	14,2558	14,8827
Subtotal :	23	80.136,15	5.205,17	0,00	85.341,32	100,00	147.448,33	100,00	0,00	227.584,48	100,00	232.789,65	2.230.742,81	10,2022	10,4355
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	23	80.136,15	5.205,17	0,00	85.341,32		147.448,33		0,00	227.584,48		232.789,65	2.230.742,81	10,2022	10,4355