

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Penedès / <i>Originator Caixa Penedès</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	6	2.420,06	308,16	0,00	2.728,22	23,59	130.013,61	62,48	0,00	132.433,67	60,54	132.741,83	981.912,13	13,4873	13,5187
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	5	3.828,29	362,15	0,00	4.190,44	36,23	77.797,75	37,38	0,00	81.626,04	37,31	81.988,19	816.785,78	9,9936	10,0379
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	1	4.409,10	238,27	0,00	4.647,37	40,18	289,50	0,14	0,00	4.698,60	2,15	4.936,87	111.244,26	4,2237	4,4379
Subtotal :	12	10.657,45	908,58	0,00	11.566,03	100,00	208.100,86	100,00	0,00	218.758,31	100,00	219.666,89	1.909.942,17	11,4537	11,5012
Total :	12	10.657,45	908,58	0,00	11.566,03		208.100,86		0,00	218.758,31		219.666,89	1.909.942,17	11,4537	11,5012

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>	
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>
Cedente Caixa Terrassa / <i>Originator Caixa Terrassa</i>															
Impagados / <i>Delinquencies</i>															
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	32	17.437,43	209,18	0,00	17.646,61	56,26	77.115,40	96,24	0,00	94.552,83	85,26	94.762,01	3.689.838,23	2,5625	2,5682
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	1	1.223,98	4,52	0,00	1.228,50	3,92	1.319,24	1,65	0,00	2.543,22	2,29	2.547,74	120.654,92	2,1078	2,1116
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses <i>from ≥ 12 to ≤ 18 months</i>	1	8.150,55	208,69	0,00	8.359,24	26,65	1.695,58	2,12	0,00	9.846,13	8,88	10.054,82	114.457,44	8,6024	8,7848
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	2	3.962,76	170,98	0,00	4.133,74	13,18	0,00	0,00	0,00	3.962,76	3,57	4.133,74	316.583,24	1,2517	1,3057
Subtotal :	36	30.774,72	593,37	0,00	31.368,09	100,00	80.130,22	100,00	0,00	110.904,94	100,00	111.498,31	4.241.533,83	2,6147	2,6287
Total :	36	30.774,72	593,37	0,00	31.368,09		80.130,22		0,00	110.904,94		111.498,31	4.241.533,83	2,6147	2,6287

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans (MCs)*

Fecha / *Date*: 31/05/2026

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
Cedente Caixa Manresa / <i>Originator Caixa Manresa</i>																
Impagados / <i>Delinquencies</i>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	26	9.957,13	1.308,54	0,00	11.265,67	49,21	550.946,42	100,00	0,00	560.903,55	98,02	562.212,09	2.499.398,18	22,4415	22,4939	
De ≥ 2 Años <i>from ≥ 2 years</i>	3	11.318,12	307,42	0,00	11.625,54	50,79	0,00	0,00	0,00	11.318,12	1,98	11.625,54	470.526,26	2,4054	2,4708	
Subtotal :	29	21.275,25	1.615,96	0,00	22.891,21	100,00	550.946,42	100,00	0,00	572.221,67	100,00	573.837,63	2.969.924,44	19,2672	19,3216	
Total :	29	21.275,25	1.615,96	0,00	22.891,21		550.946,42		0,00	572.221,67		573.837,63	2.969.924,44	19,2672	19,3216	

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 31/05/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	124	51.966,19	1.855,91	0,00	53.822,10	39,51	771.387,07	94,45	0,00	823.353,26	87,04	825.209,17	15.554.290,85	5,2934	5,3053
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	186,55	0,00	0,00	186,55	0,14	0,00	0,00	0,00	186,55	0,02	186,55	96.975,01	0,1924	0,1924
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	1.522,83	25,99	0,00	1.548,82	1,14	2.952,56	0,36	0,00	4.475,39	0,47	4.501,38	124.140,19	3,6051	3,6260
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	2.348,98	100,18	0,00	2.449,16	1,80	5.139,30	0,63	0,00	7.488,28	0,79	7.588,46	74.683,47	10,0267	10,1608
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	1	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18	103.307,22	0,0002	0,0002
De > 18 a < 24 Meses from > 18 to < 24 months	1	6.715,93	499,69	0,00	7.215,62	5,30	4.444,14	0,54	0,00	11.160,07	1,18	11.659,76	54.510,84	20,4731	21,3898
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	7	66.458,26	4.548,47	0,00	71.006,73	52,12	32.786,23	4,01	0,00	99.244,49	10,49	103.792,96	578.276,37	17,1621	17,9487
Subtotal :	136	129.198,92	7.030,24	0,00	136.229,16	100,00	816.709,30	100,00	0,00	945.908,22	100,00	952.938,46	16.586.183,95	5,7030	5,7454
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	136	129.198,92	7.030,24	0,00	136.229,16		816.709,30	0,00		945.908,22		952.938,46	16.586.183,95	5,7030	5,7454