

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Penedès / Originator Caixa Penedès															
Impagados / Delinquencies															
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	1	4.253,73	239,17	0,00	4.492,90	100,00	144,87	100,00	0,00	4.398,60	100,00	4.637,77	111.244,26	3,9540	4,1690
Subtotal :	1	4.253,73	239,17	0,00	4.492,90	100,00	144,87	100,00	0,00	4.398,60	100,00	4.637,77	111.244,26	3,9540	4,1690
Total :	1	4.253,73	239,17	0,00	4.492,90		144,87		0,00	4.398,60		4.637,77	111.244,26	3,9540	4,1690

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Terrassa / Originator Caixa Terrassa															
Impagados / Delinquencies															
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	1.344,24	7,29	0,00	1.351,53	12,69	880,41	44,11	0,00	2.224,65	18,15	2.231,94	120.654,92	1,8438	1,8499
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	1	8.730,65	212,57	0,00	8.943,22	83,96	1.115,48	55,89	0,00	9.846,13	80,33	10.058,70	114.457,44	8,6024	8,7882
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	186,10	170,98	0,00	357,08	3,35	0,00	0,00	0,00	186,10	1,52	357,08	316.583,24	0,0588	0,1128
Subtotal :	4	10.260,99	390,84	0,00	10.651,83	100,00	1.995,89	100,00	0,00	12.256,88	100,00	12.647,72	551.695,60	2,2217	2,2925
Total :	4	10.260,99	390,84	0,00	10.651,83		1.995,89		0,00	12.256,88		12.647,72	551.695,60	2,2217	2,2925

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente Caixa Manresa / Originator Caixa Manresa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	3	897,61	40,12	0,00	937,73	7,58	53.180,26	100,00	0,00	54.077,87	82,94	54.117,99	294.165,49	18,3835	18,3971
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	2	11.125,32	307,42	0,00	11.432,74	92,42	0,00	0,00	0,00	11.125,32	17,06	11.432,74	364.967,48	3,0483	3,1325
Subtotal :	5	12.022,93	347,54	0,00	12.370,47	100,00	53.180,26	100,00	0,00	65.203,19	100,00	65.550,73	659.132,97	9,8923	9,9450
Total :	5	12.022,93	347,54	0,00	12.370,47		53.180,26		0,00	65.203,19		65.550,73	659.132,97	9,8923	9,9450

GAT ICO-FTVPO 1 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans (MCs)

Fecha / Date: 30/06/2026

Divisa / Currency: EUR

Antigüedad Aging	Deuda Vencida Overdue Debt						Deuda Pendiente de Vencer Outstanding Debt			Deuda total Total Debt			Garantía Security	% Deuda/Tasación % Loan to Value	
	Num.	Principal	Intereses Interest	Otros Other	Total	%	Principal	%	Otros Other	Principal	%	Deuda total Total Debt	V. Tasación Value	s/Principal o/Principal	s/Total o/Total
Cedente CatalunyaCaixa / Originator CatalunyaCaixa															
Impagados / Delinquencies															
De > 0 a ≤ 1 Mes Up to 1 month	24	6.937,45	209,83	0,00	7.147,28	7,94	221.874,96	83,55	0,00	228.812,41	65,36	229.022,24	2.565.579,13	8,9185	8,9267
De > 1 a ≤ 2 Meses from > 1 to ≤ 2 months	1	423,99	0,82	0,00	424,81	0,47	0,00	0,00	0,00	423,99	0,12	424,81	97.199,24	0,4362	0,4371
De > 2 a ≤ 3 Meses from > 2 to ≤ 3 months	1	186,55	0,00	0,00	186,55	0,21	0,00	0,00	0,00	186,55	0,05	186,55	96.975,01	0,1924	0,1924
De > 3 a ≤ 6 Meses from > 3 to ≤ 6 months	1	393,20	32,74	0,00	425,94	0,47	2.533,37	0,95	0,00	2.926,57	0,84	2.959,31	124.140,19	2,3575	2,3838
De > 6 a < 12 Meses from > 6 to < 12 months	1	2.646,24	110,98	0,00	2.757,22	3,06	4.842,04	1,82	0,00	7.488,28	2,14	7.599,26	74.683,47	10,0267	10,1753
De ≥ 12 a ≤ 18 Meses from ≥ 12 to ≤ 18 months	1	0,18	0,00	0,00	0,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,18	0,00	0,18	103.307,22	0,0002	0,0002
De ≥ 2 Años from ≥ 2 years	8	73.969,57	5.133,06	0,00	79.102,63	87,85	36.294,99	13,67	0,00	110.264,56	31,49	115.397,62	632.787,21	17,4252	18,2364
Subtotal :	37	84.557,18	5.487,43	0,00	90.044,61	100,00	265.545,36	100,00	0,00	350.102,54	100,00	355.589,97	3.694.671,47	9,4759	9,6244
Dudosos (subjettivos) / Doubt debts (subjectives)															
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000
Total :	37	84.557,18	5.487,43	0,00	90.044,61		265.545,36		0,00	350.102,54		355.589,97	3.694.671,47	9,4759	9,6244