

HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / *Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				%CLTV Media Ponderada <i>Weighted Average % CLTV</i>	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	816	11,67	1.896.375,36	1,57	38	6,75	19.210,40	7,73	813	11,64	1.877.164,96	1,56	3,354	3,329
5,01 10,00	861	12,32	5.464.376,43	4,54	46	8,17	22.193,07	8,93	861	12,32	5.442.183,36	4,53	7,747	7,706
10,01 15,00	879	12,58	9.276.598,21	7,70	51	9,06	33.381,02	13,43	879	12,58	9.243.217,19	7,69	12,774	12,707
15,01 20,00	985	14,09	13.554.193,02	11,25	75	13,32	43.489,14	17,50	985	14,10	13.510.703,88	11,24	17,735	17,657
20,01 25,00	881	12,60	14.810.747,75	12,30	62	11,01	28.859,13	11,61	881	12,61	14.781.888,62	12,30	22,638	22,590
25,01 30,00	604	8,64	12.901.322,63	10,71	51	9,06	19.961,53	8,03	604	8,64	12.881.361,10	10,72	27,424	27,381
30,01 35,00	332	4,75	8.492.026,67	7,05	21	3,73	17.867,18	7,19	332	4,75	8.474.159,49	7,05	32,139	32,062
35,01 40,00	256	3,66	7.479.677,71	6,21	24	4,26	6.377,50	2,57	256	3,66	7.473.300,21	6,22	37,587	37,555
40,01 45,00	492	7,04	14.601.202,44	12,12	73	12,97	17.785,37	7,16	492	7,04	14.583.417,07	12,13	42,875	42,821
45,01 50,00	258	3,69	8.452.016,80	7,02	31	5,51	5.416,04	2,18	258	3,69	8.446.600,76	7,03	47,274	47,243
50,01 55,00	301	4,31	11.930.658,23	9,91	34	6,04	21.478,78	8,64	301	4,31	11.909.179,45	9,91	53,235	53,119
55,01 60,00	310	4,43	10.897.791,35	9,05	57	10,12	12.520,15	5,04	310	4,44	10.885.271,20	9,06	56,301	56,235
60,01 65,00	15	0,21	674.973,47	0,56	0	0,00	0,00	0,00	15	0,21	674.973,47	0,56	61,285	61,285
Total :	6.990	100,00	120.431.960,07	100,00	563	100,00	248.539,31	100,00	6.987	100,00	120.183.420,76	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													32,934	32,890
Media Simple / Average :			17.229,18				441,46				17.201,00		23,089	23,038
Mínimo / Minimum :			16,46				7,29				16,46		0,014	0,014
Máximo / Maximum :			139.909,97				15.519,59				139.909,97		67,703	62,498