

HIPOTECARIO 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : EUR
 Fecha Pago / Payment Date : 16.05.2008

				Fondos Disponibles Available Funds	
				<u>Saldo Balance</u>	
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds		25.015.987,75			
Cuenta Tesorería Treasury Account.	Saldo de inicio al Initial balance at:	16.05.2008	30.656.854,78	30.656.854,78	
Intereses cobrados Préstamos / Loans Interests collected	21.380.644,76				
Principales cobrados Préstamos / Loans principals collected	3.635.342,99				
Rendimientos de cuentas / Account Interest	415.617,08				
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	5.225.249,95			
Permuta Intereses (neto cobrado) Interest Swap (net receipt)			204.972,94		
Cobros / Collections	4.022.942,98				
Pagos / Payments	3.817.970,04				
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			30.861.827,72	30.861.827,72	
B. APLICACIÓN Application		Devengado Accrued	Aplicado Applied		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		10.072,63	10.072,63	30.851.755,09	
2º Permuta de Intereses (neto pagado) Interest Swap (net paid)		0,00	0,00	30.851.755,09	
3º Intereses Bonos Serie A Series A Bond Interest		3.749.068,08	3.749.068,08	27.102.687,01	
4º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest		273.844,78	273.844,78	26.828.842,23	
5º Dotación Importe Fondo de Reserva Amount for Required Cash Reserve		4.551.759,64	4.551.759,64	22.277.082,59	
6º a) Amortización Bonos Serie A Series A Bond Amortisation		21.191.263,34	21.191.263,34	1.085.819,25	
b) Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation		189.287,56	189.287,56	896.531,69	
7º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		149.043,82	149.043,82	747.487,87	
8º Amortización principal Préstamo Subordinado (G. Inicio) Subordinated Loan principal repayment (Initial Exp.)		6.536,11	6.536,11	740.951,76	
9º Amortización principal Préstamo Subordinado (F. Reserva) Subordinated Loan principal repayment (Reserve F.)		673.490,31	673.490,31	67.461,45	
10º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados Participated Mortgage Loans servicing fee		7.749,96	7.749,96	59.711,49	
11º Remuneración variable Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration		609.234,80	59.711,49	0,00	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds					
Total aplicado Total applied		31.411.351,03	30.861.827,72		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	16.05.2008	4.551.759,64
Fondo de Reserva Reserve Fund	incluido en Cuenta Tesorería Included on Treasury Account	4.551.759,64	

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.