

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/04/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 13/06/2005

**NIF**  
 V84373000

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan  
 Banco Cooperativo  
 Caixa Catalunya  
 Calyon  
 CSFB  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein  
 Société Générale

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Amortización**  
 BBVA

**Crédito Subordinado**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositorio Activos**  
 BBVA

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314227002	16/06/2005 4.495	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 449.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 21.Feb/May/Ago/Nov		21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0314227010	16/06/2005 9.257	42.007,24 388.861.020,68 42,01%	100.000,00 925.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,8300% 21/05/2010 85,228022 Bruto 69,034698 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	21/05/2010 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie B ES0314227028	16/06/2005 559	83.230,52 46.525.860,68 83,23%	100.000,00 55.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,9800% 21/05/2010 199,383335 Bruto 161,500501 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A3 A	A A2 A
Serie C ES0314227036	16/06/2005 189	83.237,54 15.731.895,06 83,24%	100.000,00 18.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 21.Feb/May/Ago/Nov	1,2600% 21/05/2010 256,371623 Bruto 207,661015 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Ba3 BBB	BBB+ Baa2 BBB
<b>Total</b>		<b>451.118.776,42</b>	<b>1.450.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Años	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
		Fecha	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
		Fecha	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
Serie B	Con amortización opcional *	Años	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010
		Fecha	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
		Fecha	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
Serie C	Con amortización opcional *	Años	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010
		Fecha	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010	21/05/2010
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
		Fecha	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	25/08/2010	24/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
		Fecha	25/08/2010	24/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010	23/08/2010
Sin amortización opcional *	Amort. final	Años	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034
		Fecha	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034	23/02/2034

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallidos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)					
	Actual		A la emisión		
		% MC		% MC	
Clase A	86,20%	388.861.020,68	18,62%	94,84%	1.375.200.000,00
Serie A1	0,00%	0,00		31,00%	449.500.000,00
Serie A2	86,20%	388.861.020,68		63,84%	925.700.000,00
Serie B	10,31%	46.525.860,68	8,31%	3,86%	55.900.000,00
Serie C	3,49%	15.731.895,06	4,82%	1,30%	18.900.000,00
Emisión de Bonos		451.118.776,42			1.450.000.000,00
Crédito Subordinado (Disponible)	4,82%	21.724.134,23		1,80%	26.100.000,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	28.434.717,93	0,569%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	7.724.622,85		
Ints. cobrados ptes de ingreso	758.124,09		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Crédito Subordinado L/P		21.724.134,23	
Crédito Subordinado C/P		3.004.329,16	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	6,963%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/04/2010  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 13/06/2005

**NIF**  
 V84373000

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan

**Banco Cooperativo**  
 Caixa Catalunya  
 Calyon

**Société Générale**  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Amortización**  
 BBVA

**Crédito Subordinado**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
Número	3.545	6.795
Principal		
Pendiente vencimiento	422.549.838,02	1.450.012.562,59
Medio	119.196,01	213.394,05
Mínimo	205,84	3.040,36
Máximo	5.056.688,71	7.891.415,63
Interés nominal		
Medio ponderado	2,44%	3,20%
Mínimo	1,04%	2,13%
Máximo	6,00%	6,50%
Vencimiento final		
Media ponderada (meses)	78	117
Mínimo	19/05/2010	31/05/2008
Máximo	31/08/2034	31/03/2041
Índice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	24,71%	24,50%
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,47%	0,41%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,15%	0,10%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	12,94%	15,29%
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,39%	0,17%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,09%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,08%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	19,50%	18,58%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	37,20%	35,08%
M. Hipotecario Bancos	2,67%	3,43%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,79%	2,14%
Interés Fijo	0,01%	0,18%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	5,25	6,84	0,96	6,96
10,01 - 20%	16,97	15,95	3,42	15,46
20,01 - 30%	23,18	25,24	7,55	25,60
30,01 - 40%	22,88	35,05	12,33	35,26
40,01 - 50%	17,82	44,68	21,45	45,25
50,01 - 60%	7,82	54,59	18,70	55,08
60,01 - 70%	4,26	64,16	14,35	64,63
70,01 - 80%	1,63	76,43	8,31	75,22
80,01 - 90%	0,18	85,02	5,90	85,23
90,01 - 100%			6,82	94,25
100,01 - 110%			0,02	107,83
110,01 - 120%			0,17	117,27
140,01 - 150%	0,02	145,15	0,01	146,90
Medio ponderado		33,32		54,12
Mínimo		0,11		1,17
Máximo		145,15		182,24

Amortización anticipada					
	Mes actual	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,59%	0,87%	0,69%	0,62%	0,61%
Tasa anual equivalente	17,52%	9,98%	7,98%	7,20%	7,07%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	20,74%	22,22%
Aragón	2,05%	1,75%
Asturias	1,88%	1,46%
Canarias	7,67%	9,65%
Cantabria	0,53%	0,51%
Castilla y León	5,08%	4,56%
Castilla-La Mancha	2,04%	1,97%
Cataluña	20,81%	19,05%
Ceuta	0,19%	0,19%
Comunidad Valenciana	10,34%	10,90%
Extremadura	1,02%	0,84%
Galicia	2,71%	2,59%
Islas Baleares	2,33%	2,14%
La Rioja	1,26%	1,18%
Madrid	12,75%	13,01%
Mejilla	0,06%	0,06%
Murcia	2,63%	2,34%
Navarra	0,92%	0,70%
País Vasco	4,99%	4,86%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<i>Impagados</i>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	309	845.188,81	104.797,37	12.817,47	962.803,65	13,11	32.925.429,79	33.888.233,44	56,28
De > 1 a ≤ 2 Meses	48	343.268,49	44.584,02	25,52	387.878,03	5,28	8.319.698,63	8.707.476,66	14,46
De > 2 a ≤ 3 Meses	11	42.042,92	6.363,74	89,47	48.496,13	0,66	818.046,15	866.542,28	1,44
De > 3 a ≤ 6 Meses	12	184.892,53	10.584,67	3.077,95	198.555,15	2,70	798.252,15	996.807,30	1,66
De > 6 a < 12 Meses	18	292.486,27	60.932,65	12.400,48	365.819,40	4,98	1.907.100,24	2.272.919,64	3,77
De > 12 a < 18 Meses	25	673.953,60	217.348,56	19.319,58	910.621,74	12,40	3.299.038,33	4.209.660,07	6,99
De ≥ 18 a < 24 Meses	18	896.451,24	139.612,44	18.383,14	1.054.446,82	14,36	1.433.676,45	2.488.123,27	4,13
De ≥ 2 Años	31	2.688.351,44	645.513,00	82.172,20	3.416.036,64	46,51	3.371.006,41	6.787.043,05	11,27
Subtotal	472	5.966.635,30	1.229.736,45	148.285,81	7.344.657,56	100,00	52.872.148,15	60.216.805,71	25,05
<i>Dudosos (subjetivos)</i>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	472	5.966.635,30	1.229.736,45	148.285,81	7.344.657,56		52.872.148,15	60.216.805,71	25,05