

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 13/06/2005

**NIF**  
 V84373000

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan  
 Banco Cooperativo  
 Caixa Catalunya  
 Calyon  
 CSFB  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein  
 Societé Général

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Amortización**  
 BBVA

**Crédito Subordinado**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión Nº bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de interés Índice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314227002	16/06/2005 4.495	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 449.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 21.Feb/May/Ago/Nov		21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0314227010	16/06/2005 9.257	25.581,11 236.804.335,27 25,58%	100.000,00 925.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 21.Feb/May/Ago/Nov	1,6040% 22/08/2011 103,720032 Bruto 84,013226 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	22/08/2011 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AAA Aaa AAA	AAA Aaa AAA
Serie B ES0314227028	16/06/2005 559	83.230,52 46.525.860,68 83,23%	100.000,00 55.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 21.Feb/May/Ago/Nov	1,7540% 22/08/2011 369,021006 Bruto 298,907015 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A3 A	A A2 A
Serie C ES0314227036	16/06/2005 189	83.237,54 15.731.895,06 83,24%	100.000,00 18.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 21.Feb/May/Ago/Nov	2,0340% 22/08/2011 427,965812 Bruto 346,652308 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Ba3 BBB	BBB+ Baa2 BBB
<b>Total</b>		<b>299.062.091,01</b>	<b>1.450.000.000,00</b>						

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)											
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual								
			Años	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25	1,44
			% TACP Anual equivalente								
			Años	2,00	4,00	6,00	8,00	10,00	12,00	14,00	16,00
Serie A2	Con amortización opcional *	Vida media	Años	1,68	1,64	1,51	1,48	1,35	1,33	1,30	1,19
		Fecha	02/02/2013	17/01/2013	12/02/2012	19/11/2012	10/06/2012	25/09/2012	14/09/2012	08/06/2012	
Serie A2	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	2,05	1,94	1,84	1,75	1,67	1,59	1,52	1,45
		Fecha	16/06/2013	05/07/2013	04/01/2013	27/02/2013	28/01/2013	31/12/2012	12/05/2012	11/11/2012	
Serie B	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,48	2,48	2,23	2,23	1,98	1,98	1,98	1,73
		Fecha	21/11/2013	21/11/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/05/2013	21/05/2013	21/05/2013	21/02/2013	
Serie B	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	6,08	5,82	5,57	5,32	5,09	4,87	4,66	4,46
		Fecha	26/06/2017	24/03/2017	21/12/2016	24/09/2016	30/06/2016	04/11/2016	26/01/2016	11/12/2015	
Serie C	Con amortización opcional *	Vida media	Años	2,48	2,48	2,23	2,23	1,98	1,98	1,98	1,73
		Fecha	21/11/2013	21/11/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/05/2013	21/05/2013	21/05/2013	21/02/2013	
Serie C	Sin amortización opcional *	Vida media	Años	10,74	10,10	9,55	9,07	8,65	8,27	7,93	7,61
		Fecha	21/02/2022	07/03/2021	14/12/2020	23/06/2020	21/01/2020	09/05/2019	05/03/2019	01/07/2019	
			Años	22,99	23,24	22,99	22,99	22,99	23,24	23,24	23,24
			Fecha	21/05/2034	21/08/2034	21/05/2034	21/05/2034	21/05/2034	21/08/2034	21/08/2034	21/08/2034

\* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial.  
 Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)						
	Actual	% MC	A la emisión			
			% MC		% MC	
Clase A	79,18%	236.804.335,27	26,63%	94,84%	1.375.200.000,00	6,96%
Serie A1	0,00%	0,00		31,00%	449.500.000,00	
Serie A2	79,18%	236.804.335,27		63,84%	925.700.000,00	
Serie B	15,58%	46.525.860,68	11,07%	3,86%	55.900.000,00	3,10%
Serie C	5,26%	15.731.895,06	5,81%	1,30%	18.900.000,00	1,80%
Emisión de Bonos		299.062.091,01			1.450.000.000,00	
Crédito Subordinado (Disponible)	5,81%	17.367.173,25		1,80%	26.100.000,00	

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	3.795.801,92	1,353%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	4.822.669,94		
Ints. cobrados ptes de ingreso	497.148,37		
Pasivo	Disponible	Saldo	Interés
Crédito Subordinado L/P		0,00	
Crédito Subordinado C/P	17.367.173,25	4.356.960,98	3,434%
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	6,961%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 31/05/2011  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 13/06/2005

**NIF**  
 V84373000

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan  
 Banco Cooperativo  
 Caixa Catalunya  
 Calyon  
 CSFB  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein  
 Société Général

**Agente Pago Bonos**  
 BBVA

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Amortización**  
 BBVA

**Crédito Subordinado**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Auditores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
<b>Número</b>	2.958	6.795
<b>Principal</b>		
Pendiente vencimiento	296.843.262,56	1.450.012.562,59
Medio	100.352,69	213.394,05
Mínimo	248,99	3.040,36
Máximo	3.063.135,43	7.891.415,63
<b>Interés nominal</b>		
Medio ponderado	2,55%	3,20%
Mínimo	1,50%	2,13%
Máximo	6,00%	6,50%
<b>Vencimiento final</b>		
Media ponderada (meses)	73	117
Mínimo	06/06/2011	31/05/2008
Máximo	31/08/2034	31/03/2041
<b>�ndice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)</b>		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	23,99%	24,50%
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,44%	0,41%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,18%	0,10%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	12,51%	15,29%
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,50%	0,17%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,08%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,10%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	19,63%	18,58%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	38,35%	35,08%
M. Hipotecario Bancos	2,54%	3,43%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,69%	2,14%
Interés Fijo	0,00%	0,18%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	7,54	6,74	0,96	6,96
10,01 - 20%	20,20	15,22	3,42	15,46
20,01 - 30%	26,59	25,29	7,55	25,60
30,01 - 40%	22,69	34,33	12,33	35,26
40,01 - 50%	13,04	44,39	21,45	45,25
50,01 - 60%	6,65	54,35	18,70	55,08
60,01 - 70%	1,64	62,53	14,35	64,63
70,01 - 80%	1,55	73,57	8,31	75,22
80,01 - 90%	0,08	85,16	5,90	85,23
90,01 - 100%			6,82	94,25
100,01 - 110%			0,02	107,83
110,01 - 120%			0,17	117,27
<b>Medio ponderado</b>		29,76		54,12
<b>Mínimo</b>		0,09		1,17
<b>Máximo</b>		134,54		182,24

Amortización anticipada					
	Mes actual	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	0,36%	0,42%	0,46%	0,36%	0,59%
Tasa anual equivalente	4,24%	4,95%	5,36%	4,24%	6,87%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	21,81%	22,22%
Aragón	1,98%	1,75%
Asturias	2,05%	1,46%
Canarias	7,00%	9,65%
Cantabria	0,61%	0,51%
Castilla y León	5,21%	4,56%
Castilla-La Mancha	2,25%	1,97%
Cataluña	20,70%	19,05%
Ceuta	0,18%	0,19%
Comunidad Valenciana	10,16%	10,90%
Extremadura	1,15%	0,84%
Galicia	2,82%	2,59%
Islas Baleares	2,42%	2,14%
La Rioja	0,75%	1,18%
Madrid	11,90%	13,01%
Mejilla	0,06%	0,06%
Murcia	2,76%	2,34%
Navarra	0,99%	0,70%
País Vasco	5,21%	4,86%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	285	721.276,13	76.538,49	2.085,60	799.900,22	8,75	30.099.407,32	30.899.307,54	55,57
De > 1 a ≤ 2 Meses	51	302.139,98	28.975,56	0,00	331.115,54	3,62	5.791.899,06	6.123.114,60	11,01
De > 2 a ≤ 3 Meses	12	46.488,50	5.425,59	1.436,66	53.350,75	0,58	968.085,06	1.021.435,81	1,84
De > 3 a ≤ 6 Meses	14	89.606,54	8.759,72	10.874,12	109.240,38	1,20	871.185,92	980.426,30	1,76
De > 6 a < 12 Meses	10	203.763,77	24.798,49	6.456,07	235.018,33	2,57	955.091,14	1.190.109,47	2,14
De > 12 a < 18 Meses	14	350.171,37	37.812,31	11.599,38	399.583,06	4,37	1.065.230,93	1.464.813,99	2,63
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	399.575,33	39.764,11	21.516,94	460.856,38	5,04	671.292,31	1.132.148,69	2,04
De ≥ 2 A�os	69	5.491.929,77	1.076.796,63	180.383,49	6.749.109,89	73,86	6.041.376,41	12.790.486,30	23,00
<b>Subtotal</b>	<b>466</b>	<b>7.604.951,39</b>	<b>1.298.870,90</b>	<b>234.352,26</b>	<b>9.138.174,55</b>	<b>100,00</b>	<b>46.463.668,15</b>	<b>55.601.842,70</b>	<b>23,74</b>
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
<b>Subtotal</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total</b>	<b>466</b>	<b>7.604.951,39</b>	<b>1.298.870,90</b>	<b>234.352,26</b>	<b>9.138.174,55</b>		<b>46.463.668,15</b>	<b>55.601.842,70</b>	<b>23,74</b>