

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/11/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 13/06/2005

**NIF**  
 V84373000

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan  
 Banco Cooperativo  
 Caixa Catalunya  
 Calyon  
 CSFB  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein  
 Société Générale

**Agente Pago Bonos**  
 Société Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Tesorería Adicional**  
 Société Générale

**Cuenta Amortización**  
 BBVA

**Crédito Subordinado**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Valores emitidos: Bonos de Titulización**

Emisión de Bonos									
Serie Código ISIN	Fecha emisión N� bonos	Nominal (Unitario Bono / Total Serie / %Factor)		Clase de Interés �ndice y márgen Fechas de Pago	Tipo de Interés próximo cupón	Amortización		Calificación	
		Actual	Inicial			Vencimiento Final (legal) / frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A1 ES0314227002	16/06/2005 4.495	0,00 0,00 0,00%	100.000,00 449.500.000,00	Variable Euribor 3M+0,050% 21.Feb/May/Ago/Nov		21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	Amortizada	AAA Aaa AAA	
Serie A2 ES0314227010	16/06/2005 9.257	12.489,93 115.619.282,01 12,49%	100.000,00 925.700.000,00	Variable Euribor 3M+0,170% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,3610% 21/02/2013 11,522654 Bruto 9,333350 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	21/02/2013 "Pass-Through" Secuencial / Prorrata según circunstancias	AA-sf A3sf Aaa AA-sf AAA	AAA Aaa AAA
Serie B ES0314227028	16/06/2005 559	83.230,52 46.525.860,68 83,23%	100.000,00 55.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,320% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,5110% 21/02/2013 108,689811 Bruto 88,038747 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	A A3 A	A A2 A
Serie C ES0314227036	16/06/2005 189	83.237,54 15.731.895,06 83,24%	100.000,00 18.900.000,00	Variable Euribor 3M+0,600% 21.Feb/May/Ago/Nov	0,7910% 21/02/2013 168,260063 Bruto 136,290651 Neto	21/11/2038 Trimestral 21.Feb/May/Ago/Nov	A determinar "Pass-Through" Prorrata inicio diferido / Secuencial	BB Baa3 BBB	BBB+ Baa2 BBB
<b>Total</b>		<b>177.877.037,75 1.450.000.000,00</b>							

Vida media y amortización final (en años) estimadas según diferentes hipótesis de % de tasa constante de amortización anticipada o prepago (TACP)										
Serie	Con amortización opcional *	Vida media	% TACP Mensual							
			Aa�os	0,17	0,34	0,51	0,69	0,87	1,06	1,25
Serie A2	Con amortización opcional *	Aa�os	0,66	0,65	0,65	0,64	0,64	0,64	0,63	0,63
		Fecha	27/07/2013	26/07/2013	24/07/2013	23/07/2013	21/07/2013	20/07/2013	18/07/2013	16/07/2013
	Sin amortización opcional *	Aa�os	1,45	1,38	1,31	1,25	1,20	1,15	1,10	1,06
		Fecha	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013
Serie B	Con amortización opcional *	Aa�os	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
		Fecha	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013
	Sin amortización opcional *	Aa�os	4,44	4,25	4,07	3,89	3,73	3,56	3,42	3,27
		Fecha	05/08/2017	27/02/2017	23/12/2016	19/10/2016	21/08/2016	22/06/2016	29/04/2016	03/07/2016
Serie C	Con amortización opcional *	Aa�os	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
		Fecha	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013	21/08/2013
	Sin amortización opcional *	Aa�os	9,12	8,57	8,10	7,68	7,32	6,99	6,69	6,42
		Fecha	01/09/2022	25/06/2021	01/02/2021	08/04/2020	24/03/2020	25/11/2019	08/07/2019	29/04/2019
* Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el saldo vivo de los activos titulizados sea inferior al 10% del saldo vivo inicial. Hipótesis de morosidad y fallos de los activos titulizados: 0%.										

**Mejora de crédito y otras operaciones financieras**

Mejora crediticia (MC)				
	Actual	% MC	A la emisión	
			% MC	% MC
Clase A	65,00%	115.619.282,01	43,23%	94,84%
Serie A1	0,00%	0,00	31,00%	31,00%
Serie A2	65,00%	115.619.282,01	63,84%	63,84%
Serie B	26,16%	46.525.860,68	17,07%	3,86%
Serie C	8,84%	15.731.895,06	8,23%	1,30%
Emisión de Bonos		177.877.037,75		1.450.000.000,00
Fondo de Reserva	8,23%	14.632.817,65	0,00%	0,00

Otras operaciones financieras (actual)			
Activo	Saldo	Interés	
Cuenta de Tesorería	15.292.155,19	0,093%	
Cuenta de Tesorería Adicional	49,57	0,094%	
Cuenta de Amortización	0,00		
Ppales. cobrados ptes de ingreso	3.704.479,83		
Ints. cobrados ptes de ingreso	290.678,96		
<b>Pasivo</b>	<b>Disponibile</b>	<b>Saldo</b>	<b>Interés</b>
Crédito Subordinado L/P		21.724.134,23	
Crédito Subordinado C/P		0,00	
Préstamo Gastos Iniciales L/P		0,00	2,191%
Préstamo Gastos Iniciales C/P		0,00	

**Informe resumen**

**Fecha:** 30/11/2012  
**Divisa:** EUR

**Fecha constitución**  
 13/06/2005

**NIF**  
 V84373000

**Sociedad Gestora**  
 Europea de Titulización, S.G.F.T

**Originador/Cedente Activos**  
 BBVA

**Administrador Activos**  
 BBVA

**Directores Emisión Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan

**Aseguradores y Colocadores Bonos**  
 BBVA  
 JPMorgan  
 Banco Cooperativo  
 Caixa Catalunya  
 Calyon  
 CSFB  
 Dresdner Kleinwort Wasserstein  
 Société Générale

**Agente Pago Bonos**  
 Société Générale

**Mercado Negociación**  
 AIAF Mercado de Renta Fija

**Registro Contable Bonos**  
 Iberclear

**Cuenta Tesorería**  
 BBVA

**Cuenta Tesorería Adicional**  
 Société Générale

**Cuenta Amortización**  
 BBVA

**Crédito Subordinado**  
 BBVA

**Préstamo Gastos Iniciales**  
 BBVA

**Permuta Intereses**  
 BBVA

**Depositario Activos**  
 BBVA

**Audidores Fondo**  
 Deloitte (ejercicios 2009 a actual)  
 Ernst & Young (hasta ejercicio 2008)

**Activos titulizados: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs)**

General		
	Actual	A la constitución
<b>Número</b>	2.257	6.795
<b>Principal</b>		
Pendiente vencimiento	179.089.861,22	1.450.012.562,59
Medio	79.348,63	213.394,05
Mínimo	31,40	3.040,36
Máximo	2.084.052,01	7.891.415,63
<b>Interés nominal</b>		
Medio ponderado	2,28%	3,20%
Mínimo	0,61%	2,13%
Máximo	5,25%	6,50%
<b>Vencimiento final</b>		
Media ponderada (meses)	67	117
Mínimo	01/12/2012	31/05/2008
Máximo	31/08/2034	31/03/2041
<b>�ndice de referencia (distribución por principal pendiente de vencimiento)</b>		
EURIBOR/MIBOR a 3 meses	21,92%	24,50%
EURIBOR/MIBOR a 4 meses	0,31%	0,41%
EURIBOR/MIBOR a 5 meses	0,00%	0,10%
EURIBOR/MIBOR a 6 meses	12,82%	15,29%
EURIBOR/MIBOR a 7 meses	0,09%	0,17%
EURIBOR/MIBOR a 9 meses	0,02%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 10 meses	0,00%	0,00%
EURIBOR/MIBOR a 11 meses	0,11%	0,06%
EURIBOR/MIBOR a 1 año	18,93%	18,58%
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario)	41,93%	35,08%
M. Hipotecario Bancos	2,28%	3,43%
M. Hipotecario Conjunto de Entidades	1,59%	2,14%
Interés Fijo	0,00%	0,18%

Principal pendiente de vencimiento / valor tasación (P/VT)				
	Actual		A la constitución	
	% Cartera	% P/VT	% Cartera	% P/VT
0,01 - 10%	13,26	6,41	0,96	6,96
10,01 - 20%	26,25	15,53	3,42	15,46
20,01 - 30%	26,39	24,65	7,55	25,60
30,01 - 40%	19,50	34,97	12,33	35,26
40,01 - 50%	10,10	44,85	21,45	45,25
50,01 - 60%	2,53	54,55	18,70	55,08
60,01 - 70%	1,39	66,09	14,35	64,63
70,01 - 80%	0,42	71,45	8,31	75,22
80,01 - 90%	0,13	80,96	5,90	85,23
90,01 - 100%			6,82	94,25
100,01 - 110%			0,02	107,83
110,01 - 120%	0,03	119,77	0,17	117,27
<b>Medio ponderado</b>		25,53		54,12
<b>Mínimo</b>		0,06		1,17
<b>Máximo</b>		119,77		182,24

Amortización anticipada					
	Mes actual	últimos 3 meses	últimos 6 meses	últimos 12 meses	Histórica
Tasa mensual constante	1,41%	0,76%	0,65%	0,53%	0,58%
Tasa anual equivalente	15,63%	8,80%	7,49%	6,15%	6,70%

Distribución geográfica		
	Actual	A la constitución
Andalucía	23,01%	22,22%
Aragón	1,97%	1,75%
Asturias	2,13%	1,46%
Canarias	5,84%	9,65%
Cantabria	0,68%	0,51%
Castilla y León	5,38%	4,56%
Castilla-La Mancha	2,33%	1,97%
Cataluña	20,80%	19,05%
Ceuta	0,22%	0,19%
Comunidad Valenciana	10,45%	10,90%
Extremadura	1,05%	0,84%
Galicia	2,70%	2,59%
Islas Baleares	2,56%	2,14%
La Rioja	0,81%	1,18%
Madrid	11,92%	13,01%
Mejilla	0,04%	0,08%
Murcia	1,95%	2,34%
Navarra	0,95%	0,70%
País Vasco	5,21%	4,86%

Morosidad actual									
Antigüedad	Número de activos	Deuda vencida impagada					Deuda pendiente de vencer	Deuda total	% Deuda Total / Valor tasación
		Principal	Intereses	Otros	Total	%			
<b>Impagados</b>									
De > 0 a ≤ 1 Mes	76	245.890,22	16.835,31	9.056,78	271.782,31	2,38	5.718.807,46	5.990.589,77	17,53
De > 1 a ≤ 2 Meses	47	396.557,26	19.827,81	87,99	416.473,06	3,65	4.418.382,40	4.834.855,46	14,14
De > 2 a ≤ 3 Meses	6	54.259,98	1.717,04	0,00	55.977,02	0,49	247.045,85	303.022,87	0,89
De > 3 a ≤ 6 Meses	10	197.926,10	17.113,81	2.830,46	217.870,37	1,91	1.580.491,17	1.798.361,54	5,26
De > 6 a < 12 Meses	22	723.937,46	69.537,61	21.244,68	814.719,75	7,14	3.257.737,88	4.072.457,63	11,91
De > 12 a < 18 Meses	15	1.409.552,68	65.556,83	11.173,28	1.486.282,79	13,02	3.563.049,51	5.049.332,30	14,77
De ≥ 18 a < 24 Meses	11	645.663,10	42.320,35	18.098,87	706.082,32	6,19	723.871,04	1.429.953,36	4,18
De ≥ 2 Años	70	6.336.629,25	934.301,56	170.972,65	7.441.903,46	65,22	3.262.066,81	10.703.970,27	31,31
Subtotal	257	10.010.416,05	1.167.210,32	233.464,71	11.411.091,08	100,00	22.771.452,12	34.182.543,20	100,00
<b>Dudosos (subjetivos)</b>									
Subtotal	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	257	10.010.416,05	1.167.210,32	233.464,71	11.411.091,08		22.771.452,12	34.182.543,20	20,28