

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Índices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Índices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Índice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	5.154	99,92	804.662.679,12	99,96	523	100,00	1.676.083,46	100,00	5.154	99,92	802.986.595,66	99,96	5,283%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	457	8,86	201.851.398,22	25,08	52	9,94	458.367,82	27,35	457	8,86	201.393.030,40	25,07	5,359%	0,680	0,000	2,850
EURIBOR/MIBOR a 4 meses <i>4-month EURIBOR/MIBOR</i>	13	0,25	3.840.441,33	0,48	3	0,57	20.969,79	1,25	13	0,25	3.819.471,54	0,48	5,247%	0,694	0,500	1,000
EURIBOR/MIBOR a 5 meses <i>5-month EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,08	975.944,31	0,12	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	975.944,31	0,12	5,262%	0,706	0,550	1,250
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	486	9,42	108.689.152,05	13,50	49	9,37	249.624,07	14,89	486	9,42	108.439.527,98	13,50	5,234%	0,726	0,000	2,500
EURIBOR/MIBOR a 7 meses <i>7-month EURIBOR/MIBOR</i>	2	0,04	2.038.792,69	0,25	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	2.038.792,69	0,25	4,869%	0,418	0,350	0,750
EURIBOR/MIBOR a 9 meses <i>9-month EURIBOR/MIBOR</i>	6	0,12	639.248,63	0,08	1	0,19	231,17	0,01	6	0,12	639.017,46	0,08	5,558%	1,040	0,500	1,250
EURIBOR/MIBOR a 10 meses <i>10-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,02	17.619,60	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	17.619,60	0,00	5,750%	1,500	1,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 11 meses <i>11-month EURIBOR/MIBOR</i>	4	0,08	488.713,13	0,06	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	488.713,13	0,06	5,109%	1,065	1,000	1,200
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	772	14,97	158.235.421,53	19,66	107	20,46	388.367,04	23,17	772	14,97	157.847.054,49	19,65	5,349%	0,840	0,000	3,140
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	2.429	47,09	287.278.870,26	35,69	207	39,58	420.085,69	25,06	2.429	47,09	286.858.784,57	35,71	5,203%	0,788	0,000	3,750
M. Hipotecario Bancos <i>Mortgage Market: Banks</i>	626	12,14	24.871.809,23	3,09	67	12,81	78.121,68	4,66	626	12,14	24.793.687,55	3,09	5,352%	0,196	-0,500	3,000
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	354	6,86	15.735.268,14	1,95	37	7,07	60.316,20	3,60	354	6,86	15.674.951,94	1,95	5,382%	0,174	-0,100	3,500
Interés Fijo <i>Fixed Interest</i>	4	0,08	287.788,62	0,04	0	0,00	0,00	0,00	4	0,08	287.788,62	0,04	4,873%			

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2007

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Total :	5.158	100,00	804.950.467,74	100,00	523	100,00	1.676.083,46	100,00	5.158	100,00	803.274.384,28	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,283%			
Media Simple / <i>Average</i> :			156.058,64				3.204,75				155.733,69		5,399%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			865,19				5,12				865,19		3,000%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			6.458.629,36				225.548,75				6.458.629,36		7,640%			