

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
2008	6	0,13	271.436,60	0,04	6	0,99	271.436,60	7,68	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2009	319	7,13	5.802.970,87	0,93	38	6,29	321.172,74	9,09	319	7,14	5.481.798,13	0,88	5,799%	7,948
2010	368	8,23	15.966.598,13	2,55	36	5,96	344.683,86	9,76	368	8,24	15.621.914,27	2,51	5,827%	18,798
2011	382	8,54	29.129.011,95	4,65	39	6,46	139.636,25	3,95	382	8,55	28.989.375,70	4,66	5,786%	30,687
2012	487	10,89	48.455.781,48	7,74	77	12,75	644.881,68	18,26	487	10,90	47.810.899,80	7,68	5,787%	42,761
2013	608	13,59	78.164.361,59	12,49	85	14,07	645.307,13	18,27	608	13,61	77.519.054,46	12,45	5,754%	55,423
2014	566	12,65	97.432.912,56	15,56	85	14,07	405.988,95	11,49	566	12,67	97.026.923,61	15,59	5,734%	65,945
2015	284	6,35	49.857.185,74	7,96	46	7,62	91.976,49	2,60	284	6,36	49.765.209,25	7,99	5,604%	79,426
2016	296	6,62	68.872.208,62	11,00	53	8,77	314.148,73	8,89	296	6,63	68.558.059,89	11,01	5,746%	89,927
2017	188	4,20	38.406.173,09	6,14	16	2,65	64.022,25	1,81	188	4,21	38.342.150,84	6,16	5,465%	102,873
2018	371	8,29	68.617.070,98	10,96	42	6,95	124.958,85	3,54	371	8,31	68.492.112,13	11,00	5,729%	115,851
2019	342	7,65	77.849.369,48	12,44	43	7,12	110.988,41	3,14	342	7,66	77.738.381,07	12,49	5,642%	124,806
2020	22	0,49	6.239.494,51	1,00	4	0,66	15.585,95	0,44	22	0,49	6.223.908,56	1,00	5,971%	135,360
2021	17	0,38	1.675.144,37	0,27	4	0,66	3.895,10	0,11	17	0,38	1.671.249,27	0,27	5,697%	150,977
2022	35	0,78	7.176.619,41	1,15	7	1,16	10.020,65	0,28	35	0,78	7.166.598,76	1,15	5,746%	162,426
2023	45	1,01	6.475.844,50	1,03	3	0,50	8.629,64	0,24	45	1,01	6.467.214,86	1,04	5,709%	175,496
2024	58	1,30	12.622.669,73	2,02	4	0,66	6.962,52	0,20	58	1,30	12.615.707,21	2,03	5,577%	184,658
2025	7	0,16	1.143.522,10	0,18	2	0,33	1.494,11	0,04	7	0,16	1.142.027,99	0,18	6,178%	195,089
2026	7	0,16	292.389,82	0,05	2	0,33	784,60	0,02	7	0,16	291.605,22	0,05	6,155%	212,730
2027	14	0,31	2.059.301,05	0,33	4	0,66	2.940,46	0,08	14	0,31	2.056.360,59	0,33	5,798%	223,326
2028	15	0,34	2.170.382,31	0,35	1	0,17	301,99	0,01	15	0,34	2.170.080,32	0,35	5,504%	233,882
2029	9	0,20	2.212.353,84	0,35	0	0,00	0,00	0,00	9	0,20	2.212.353,84	0,36	5,847%	244,001
2030	3	0,07	192.612,22	0,03	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	192.612,22	0,03	5,948%	257,961
2031	2	0,04	89.876,72	0,01	1	0,17	133,74	0,00	2	0,04	89.742,98	0,01	6,143%	265,858
2032	3	0,07	242.498,51	0,04	0	0,00	0,00	0,00	3	0,07	242.498,51	0,04	5,575%	284,864
2033	11	0,25	3.405.264,57	0,54	5	0,83	1.368,48	0,04	11	0,25	3.403.896,09	0,55	5,695%	294,507
2034	8	0,18	1.171.044,99	0,19	1	0,17	910,79	0,03	8	0,18	1.170.134,20	0,19	5,718%	304,729

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / *Averages weighted by the outstanding principal.*

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / *Interest Rate: Annual nominal interest rate.*

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	4.473	100,00	625.994.099,74	100,00	604	100,00	3.532.229,97	100,00	4.467	100,00	622.461.869,77	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,708%	87,848
Media Simple / <i>Average</i> :			139.949,50				5.848,06				139.346,74		5,897%	70,344
Mínimo / <i>Minimum</i> :			163,04				0,02				163,04		3,000%	31/01/2009
Máximo / <i>Maximum</i> :			5.889.836,12				347.975,89				5.889.836,12		8,640%	31/08/2034