

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	300	6,71	5.258.865,49	0,84	30	4,97	433.525,27	12,27	294	6,58	4.825.340,22	0,78	3,725	3,467
5,01 10,00	340	7,60	18.559.879,90	2,96	51	8,44	335.181,11	9,49	340	7,61	18.224.698,79	2,93	7,965	7,741
10,01 15,00	374	8,36	22.967.193,92	3,67	41	6,79	187.988,23	5,32	374	8,37	22.779.205,69	3,66	12,892	12,751
15,01 20,00	405	9,05	32.802.533,31	5,24	46	7,62	193.224,25	5,47	405	9,07	32.609.309,06	5,24	17,485	17,361
20,01 25,00	454	10,15	63.263.592,19	10,11	73	12,09	297.018,84	8,41	454	10,16	62.966.573,35	10,12	22,851	22,733
25,01 30,00	490	10,95	56.912.149,97	9,09	63	10,43	582.778,80	16,50	490	10,97	56.329.371,17	9,05	27,790	27,371
30,01 35,00	515	11,51	84.123.679,60	13,44	64	10,60	294.384,05	8,33	515	11,53	83.829.295,55	13,47	32,499	32,361
35,01 40,00	375	8,38	61.962.934,56	9,90	57	9,44	382.825,96	10,84	375	8,39	61.580.108,60	9,89	37,952	37,668
40,01 45,00	360	8,05	70.481.849,83	11,26	55	9,11	210.190,29	5,95	360	8,06	70.271.659,54	11,29	42,711	42,572
45,01 50,00	284	6,35	56.648.974,05	9,05	44	7,28	275.921,54	7,81	284	6,36	56.373.052,51	9,06	47,728	47,485
50,01 55,00	181	4,05	45.863.521,04	7,33	22	3,64	68.380,55	1,94	181	4,05	45.795.140,49	7,36	52,541	52,463
55,01 60,00	132	2,95	29.788.863,73	4,76	18	2,98	43.559,34	1,23	132	2,96	29.745.304,39	4,78	57,551	57,468
60,01 65,00	94	2,10	26.125.308,73	4,17	15	2,48	67.119,79	1,90	94	2,10	26.058.188,94	4,19	62,362	62,186
65,01 70,00	54	1,21	16.605.194,10	2,65	7	1,16	84.158,38	2,38	54	1,21	16.521.035,72	2,65	67,921	67,512
70,01 75,00	57	1,27	22.900.536,99	3,66	10	1,66	53.365,42	1,51	57	1,28	22.847.171,57	3,67	72,126	71,944
75,01 80,00	27	0,60	4.328.685,26	0,69	4	0,66	13.562,96	0,38	27	0,60	4.315.122,30	0,69	77,033	76,794
80,01 85,00	24	0,54	6.502.769,60	1,04	1	0,17	4.447,68	0,13	24	0,54	6.498.321,92	1,04	83,005	82,948
85,01 90,00	3	0,07	453.548,79	0,07	2	0,33	1.219,56	0,03	3	0,07	452.329,23	0,07	87,624	87,387
90,01 95,00	2	0,04	265.022,46	0,04	0	0,00	0,00	0,00	2	0,04	265.022,46	0,04	91,041	91,041
100,01 105,00	1	0,02	108.608,28	0,02	1	0,17	3.377,95	0,10	1	0,02	105.230,33	0,02	104,387	101,140
155,01 160,00	1	0,02	70.387,94	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	70.387,94	0,01	156,154	156,154
Total :	4.473	100,00	625.994.099,74	100,00	604	100,00	3.532.229,97	100,00	4.467	100,00	622.461.869,77	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													38,908	38,775
Media Simple / Average :			139.949,50				5.848,06				139.346,74		30,048	29,887
Mínimo / Minimum :			163,04				0,02				163,04		0,063	0,063
Máximo / Maximum :			5.889.836,12				347.975,89				5.889.836,12		156,154	156,154