

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	304	8,06	5.560.580,62	1,17	46	8,08	1.003.839,77	17,42	288	7,67	4.556.740,85	0,97	4,280	3,324
5,01	10,00	365	9,68	16.208.338,55	3,42	42	7,38	134.781,04	2,34	365	9,72	16.073.557,51	3,43	7,754	7,675
10,01	15,00	378	10,02	27.534.503,81	5,80	58	10,19	673.746,40	11,69	378	10,06	26.860.757,41	5,73	12,919	12,454
15,01	20,00	407	10,79	40.065.176,08	8,44	69	12,13	1.070.815,11	18,58	407	10,84	38.994.360,97	8,32	18,977	17,932
20,01	25,00	448	11,88	51.511.141,37	10,86	64	11,25	350.909,14	6,09	448	11,93	51.160.232,23	10,91	22,421	22,244
25,01	30,00	441	11,69	60.984.006,91	12,85	61	10,72	493.311,00	8,56	441	11,74	60.490.695,91	12,90	27,810	27,475
30,01	35,00	354	9,38	52.236.187,98	11,01	46	8,08	648.817,30	11,26	354	9,42	51.587.370,68	11,00	33,294	32,800
35,01	40,00	286	7,58	56.482.811,05	11,90	48	8,44	725.320,78	12,59	286	7,61	55.757.490,27	11,89	38,294	37,692
40,01	45,00	261	6,92	44.526.367,09	9,38	46	8,08	133.671,85	2,32	261	6,95	44.392.695,24	9,47	42,700	42,563
45,01	50,00	191	5,06	33.260.832,83	7,01	29	5,10	72.924,72	1,27	191	5,09	33.187.908,11	7,08	47,578	47,474
50,01	55,00	114	3,02	32.530.504,12	6,86	20	3,51	122.848,13	2,13	114	3,04	32.407.655,99	6,91	51,812	51,616
55,01	60,00	74	1,96	15.458.971,52	3,26	11	1,93	53.552,47	0,93	74	1,97	15.405.419,05	3,29	57,705	57,485
60,01	65,00	51	1,35	18.756.249,14	3,95	10	1,76	158.929,74	2,76	51	1,36	18.597.319,40	3,97	63,030	62,356
65,01	70,00	52	1,38	10.335.991,78	2,18	15	2,64	111.019,61	1,93	52	1,38	10.224.972,17	2,18	68,301	67,508
70,01	75,00	15	0,40	2.511.397,37	0,53	1	0,18	331,72	0,01	15	0,40	2.511.065,65	0,54	71,713	71,703
75,01	80,00	19	0,50	4.274.443,27	0,90	1	0,18	2.572,65	0,04	19	0,51	4.271.870,62	0,91	78,658	78,609
80,01	85,00	7	0,19	1.642.973,81	0,35	0	0,00	0,00	0,00	7	0,19	1.642.973,81	0,35	80,996	80,996
85,01	90,00	4	0,11	586.127,49	0,12	2	0,35	4.492,62	0,08	4	0,11	581.634,87	0,12	88,080	87,410
145,01	150,00	1	0,03	66.872,49	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	66.872,49	0,01	148,355	148,355
Total :		3.772	100,00	474.533.477,28	100,00	569	100,00	5.761.884,05	100,00	3.756	100,00	468.771.593,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														35,148	34,876
Media Simple / Average :				125.804,21				10.126,33				124.806,07		26,906	26,616
Mínimo / Minimum :				7,47				7,47				299,08		0,004	0,111
Máximo / Maximum :				5.270.865,64				481.534,82				5.270.865,64		148,355	148,355