

## BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHS) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	411	18,55	9.415.788,20	5,25	63	28,00	2.431.938,80	29,43	394	17,92	6.983.849,40	4,08	10,837	3,342
5,01 10,00	392	17,69	18.575.467,69	10,36	42	18,67	2.256.238,47	27,30	392	17,83	16.319.229,22	9,54	11,623	7,647
10,01 15,00	313	14,12	21.612.274,24	12,06	29	12,89	1.406.884,99	17,02	313	14,23	20.205.389,25	11,82	14,571	12,705
15,01 20,00	274	12,36	25.597.549,28	14,28	20	8,89	541.457,55	6,55	274	12,46	25.056.091,73	14,65	18,129	17,553
20,01 25,00	206	9,30	24.163.716,05	13,48	20	8,89	829.993,77	10,04	206	9,37	23.333.722,28	13,65	23,840	22,534
25,01 30,00	195	8,80	20.667.540,44	11,53	15	6,67	262.588,35	3,18	195	8,87	20.404.952,09	11,93	27,708	27,190
30,01 35,00	167	7,54	18.620.329,43	10,39	11	4,89	233.048,99	2,82	167	7,59	18.387.280,44	10,75	33,202	32,691
35,01 40,00	98	4,42	15.313.381,60	8,54	11	4,89	154.952,06	1,88	98	4,46	15.158.429,54	8,86	37,830	37,284
40,01 45,00	57	2,57	8.594.737,52	4,79	4	1,78	20.710,52	0,25	57	2,59	8.574.027,00	5,01	42,739	42,574
45,01 50,00	45	2,03	8.816.109,19	4,92	8	3,56	123.286,88	1,49	45	2,05	8.692.822,31	5,08	47,547	46,739
50,01 55,00	21	0,95	2.407.730,40	1,34	2	0,89	2.906,29	0,04	21	0,95	2.404.824,11	1,41	52,437	52,377
55,01 60,00	12	0,54	1.956.438,86	1,09	0	0,00	0,00	0,00	12	0,55	1.956.438,86	1,14	56,729	56,729
60,01 65,00	9	0,41	800.681,40	0,45	0	0,00	0,00	0,00	9	0,41	800.681,40	0,47	63,934	63,934
65,01 70,00	7	0,32	1.681.928,94	0,94	0	0,00	0,00	0,00	7	0,32	1.681.928,94	0,98	66,550	66,550
70,01 75,00	6	0,27	751.508,19	0,42	0	0,00	0,00	0,00	6	0,27	751.508,19	0,44	71,198	71,198
80,01 85,00	2	0,09	234.932,71	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,09	234.932,71	0,14	80,708	80,708
115,01 120,00	1	0,05	53.592,01	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,05	53.592,01	0,03	118,893	118,893
<b>Total :</b>	<b>2.216</b>	<b>100,00</b>	<b>179.263.706,15</b>	<b>100,00</b>	<b>225</b>	<b>100,00</b>	<b>8.264.006,67</b>	<b>100,00</b>	<b>2.199</b>	<b>100,00</b>	<b>170.999.699,48</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>26,268</b>	<b>25,391</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>80.895,17</b>				<b>36.728,92</b>				<b>77.762,48</b>		<b>18,726</b>	<b>17,941</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>15,69</b>				<b>51,93</b>				<b>15,69</b>		<b>0,013</b>	<b>0,030</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>1.961.863,78</b>				<b>785.223,67</b>				<b>1.961.863,78</b>		<b>118,893</b>	<b>118,893</b>