

# BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	1.229	23,83	174.143.664,99	21,63	151	28,87	446.094,75	26,62	1.229	23,83	173.697.570,24	21,62	42,932	42,851
Aragón / Aragon	82	1,59	14.469.673,72	1,80	6	1,15	5.477,43	0,33	82	1,59	14.464.196,29	1,80	47,197	47,192
Asturias / Asturias	92	1,78	12.836.584,47	1,59	9	1,72	26.688,26	1,59	92	1,78	12.809.896,21	1,59	38,826	38,765
Canarias / Canary Islands	285	5,53	74.039.893,52	9,20	37	7,07	261.895,27	15,63	285	5,53	73.777.998,25	9,18	42,459	42,331
Cantabria / Cantabria	49	0,95	4.552.936,14	0,57	4	0,76	2.033,25	0,12	49	0,95	4.550.902,89	0,57	39,687	39,664
Castilla y León / Castilla-Leon	251	4,87	37.383.542,26	4,64	20	3,82	62.927,58	3,75	251	4,87	37.320.614,68	4,65	39,864	39,821
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	161	3,12	15.726.698,38	1,95	20	3,82	66.797,22	3,99	161	3,12	15.659.901,16	1,95	44,898	44,759
Cataluña / Catalonia	921	17,86	160.438.189,07	19,93	82	15,68	163.222,26	9,74	921	17,86	160.274.966,81	19,95	41,834	41,779
Ceuta / Ceuta	14	0,27	1.370.556,94	0,17	3	0,57	3.815,20	0,23	14	0,27	1.366.741,74	0,17	46,281	46,259
Comunidad Valenciana / Valencia	603	11,69	87.985.609,59	10,93	65	12,43	142.777,14	8,52	603	11,69	87.842.832,45	10,94	45,469	45,441
Extremadura / Extremadura	59	1,14	8.209.475,87	1,02	7	1,34	14.390,49	0,86	59	1,14	8.195.085,38	1,02	45,762	45,706
Galicia / Galicia	203	3,94	23.572.633,75	2,93	23	4,40	26.674,62	1,59	203	3,94	23.545.959,13	2,93	42,176	42,133
Islas Baleares / Balearic Islands	107	2,07	18.052.987,87	2,24	23	4,40	48.595,09	2,90	107	2,07	18.004.392,78	2,24	39,897	39,826
La Rioja / La Rioja	43	0,83	9.495.992,52	1,18	1	0,19	5.448,68	0,33	43	0,83	9.490.543,84	1,18	47,943	47,930
Madrid / Madrid	619	12,00	98.746.331,15	12,27	42	8,03	67.543,22	4,03	619	12,00	98.678.787,93	12,28	42,297	42,277
Melilla / Melilla	13	0,25	491.667,74	0,06	2	0,38	2.155,81	0,13	13	0,25	489.511,93	0,06	28,509	28,472
Murcia / Murcia	115	2,23	18.249.799,99	2,27	9	1,72	44.245,89	2,64	115	2,23	18.205.554,10	2,27	35,088	34,981
Navarra / Navarra	35	0,68	6.521.578,50	0,81	2	0,38	7.610,92	0,45	35	0,68	6.513.967,58	0,81	38,732	38,700
País Vasco / Basque Country	277	5,37	38.662.651,27	4,80	17	3,25	277.690,38	16,57	277	5,37	38.384.960,89	4,78	39,808	39,517
<b>Total :</b>	<b>5.158</b>	<b>100,00</b>	<b>804.950.467,74</b>	<b>100,00</b>	<b>523</b>	<b>100,00</b>	<b>1.676.083,46</b>	<b>100,00</b>	<b>5.158</b>	<b>100,00</b>	<b>803.274.384,28</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>42,391</b>	<b>42,320</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>156.058,64</b>				<b>3.204,75</b>				<b>155.733,69</b>		<b>33,853</b>	<b>33,774</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>865,19</b>				<b>5,12</b>				<b>865,19</b>		<b>0,432</b>	<b>0,432</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>6.458.629,36</b>				<b>225.548,75</b>				<b>6.458.629,36</b>		<b>163,045</b>	<b>163,045</b>