

BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	907	24,05	102.411.211,06	21,58	161	28,30	1.515.424,52	26,30	902	24,01	100.895.786,54	21,52	36,788	36,457
Aragón / Aragón	66	1,75	9.659.929,82	2,04	8	1,41	9.320,21	0,16	66	1,76	9.650.609,61	2,06	38,168	38,156
Asturias / Asturias	68	1,80	8.663.768,65	1,83	6	1,05	24.454,54	0,42	68	1,81	8.639.314,11	1,84	32,605	32,498
Canarias / Canary Islands	192	5,09	36.867.671,50	7,77	45	7,91	1.179.501,39	20,47	188	5,01	35.688.170,11	7,61	33,752	33,690
Cantabria / Cantabria	34	0,90	2.365.942,64	0,50	4	0,70	3.037,10	0,05	34	0,91	2.362.905,54	0,50	37,736	37,709
Castilla y León / Castilla-Leon	194	5,14	23.283.363,53	4,91	27	4,75	151.879,95	2,64	193	5,14	23.131.483,58	4,93	32,478	32,358
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	110	2,92	9.486.977,28	2,00	17	2,99	191.339,56	3,32	110	2,93	9.295.637,72	1,98	38,159	37,532
Cataluña / Catalonia	675	17,90	97.327.126,07	20,51	114	20,04	768.272,83	13,33	673	17,92	96.558.853,24	20,60	35,471	35,197
Ceuta / Ceuta	10	0,27	894.886,71	0,19	2	0,35	24.878,81	0,43	10	0,27	870.007,90	0,19	43,284	41,051
Comunidad Valenciana / Valencia	441	11,69	49.462.576,70	10,42	57	10,02	374.567,11	6,50	440	11,71	49.088.009,59	10,47	37,519	37,306
Extremadura / Extremadura	46	1,22	4.727.571,26	1,00	12	2,11	48.447,64	0,84	46	1,22	4.679.123,62	1,00	33,763	33,671
Galicia / Galicia	152	4,03	12.695.019,20	2,68	17	2,99	57.067,56	0,99	151	4,02	12.637.951,64	2,70	30,107	30,161
Islas Baleares / Balearic Islands	79	2,09	10.520.140,99	2,22	13	2,28	68.012,67	1,18	79	2,10	10.452.128,32	2,23	31,488	31,234
La Rioja / La Rioja	29	0,77	5.986.522,59	1,26	2	0,35	161.420,11	2,80	29	0,77	5.825.102,48	1,24	39,158	38,351
Madrid / Madrid	430	11,40	58.606.553,12	12,35	45	7,91	166.177,67	2,88	430	11,45	58.440.375,45	12,47	34,890	34,782
Melilla / Melilla	9	0,24	282.023,34	0,06	1	0,18	537,81	0,01	9	0,24	281.485,53	0,06	21,222	21,187
Murcia / Murcia	94	2,49	11.987.553,04	2,53	8	1,41	41.146,35	0,71	94	2,50	11.946.406,69	2,55	27,801	27,685
Navarra / Navarra	28	0,74	4.254.272,94	0,90	5	0,88	12.231,79	0,21	27	0,72	4.242.041,15	0,90	31,829	31,775
País Vasco / Basque Country	208	5,51	25.050.366,84	5,28	25	4,39	964.166,43	16,73	207	5,51	24.086.200,41	5,14	33,319	32,156
Total :	3.772	100,00	474.533.477,28	100,00	569	100,00	5.761.884,05	100,00	3.756	100,00	468.771.593,23	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,148	34,876
Media Simple / Average :			125.804,21				10.126,33				124.806,07		26,906	26,616
Mínimo / Minimum :			7,47				7,47				299,08		0,004	0,000
Máximo / Maximum :			5.270.865,64				481.534,82				5.270.865,64		148,355	148,355