

## BBVA HIPOTECARIO 3 Fondo de Titulización de Activos

### Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

#### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (CTHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	523	23,60	40.943.653,84	22,84	68	30,22	2.919.263,54	35,33	513	23,33	38.024.390,30	22,24	27,703	26,489
Aragón / Aragón	39	1,76	3.447.212,97	1,92	5	2,22	41.969,90	0,51	39	1,77	3.405.243,07	1,99	29,865	30,113
Asturias / Asturias	43	1,94	3.936.846,76	2,20	3	1,33	213.623,53	2,58	43	1,96	3.723.223,23	2,18	23,655	22,159
Canarias / Canary Islands	105	4,74	10.495.096,94	5,85	9	4,00	460.365,21	5,57	105	4,77	10.034.731,73	5,87	21,384	20,067
Cantabria / Cantabria	23	1,04	1.220.477,61	0,68	3	1,33	25.140,55	0,30	22	1,00	1.195.337,06	0,70	31,394	31,246
Castilla y León / Castilla-Leon	106	4,78	9.713.600,45	5,42	8	3,56	416.698,82	5,04	106	4,82	9.296.901,63	5,44	24,312	23,968
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	67	3,02	4.371.545,92	2,44	7	3,11	295.425,07	3,57	67	3,05	4.076.120,85	2,38	30,209	28,949
Cataluña / Catalonia	427	19,27	36.721.427,50	20,48	44	19,56	1.235.874,08	14,95	426	19,37	35.485.553,42	20,75	27,487	26,871
Ceuta / Ceuta	4	0,18	393.326,79	0,22	2	0,89	14.212,80	0,17	4	0,18	379.113,99	0,22	29,717	28,546
Comunidad Valenciana / Valencia	262	11,82	18.852.095,24	10,52	28	12,44	702.886,39	8,51	260	11,82	18.149.208,85	10,61	26,540	25,705
Extremadura / Extremadura	29	1,31	1.843.034,79	1,03	3	1,33	12.983,79	0,16	29	1,32	1.830.051,00	1,07	25,774	25,419
Galicia / Galicia	99	4,47	4.628.668,06	2,58	4	1,78	32.303,35	0,39	99	4,50	4.596.364,71	2,69	23,854	23,786
Islas Baleares / Balearic Islands	39	1,76	4.558.743,54	2,54	3	1,33	83.918,71	1,02	39	1,77	4.474.824,83	2,62	22,998	23,006
La Rioja / La Rioja	20	0,90	1.426.550,09	0,80	0	0,00	0,00	0,00	20	0,91	1.426.550,09	0,83	28,930	28,930
Madrid / Madrid	238	10,74	21.265.087,67	11,86	19	8,44	517.606,29	6,26	237	10,78	20.747.481,38	12,13	26,207	25,732
Melilla / Melilla	5	0,23	66.782,21	0,04	0	0,00	0,00	0,00	5	0,23	66.782,21	0,04	8,180	8,180
Murcia / Murcia	54	2,44	3.582.098,82	2,00	7	3,11	238.468,25	2,89	53	2,41	3.343.630,57	1,96	20,411	18,938
Navarra / Navarra	16	0,72	1.682.525,60	0,94	1	0,44	24.579,86	0,30	16	0,73	1.657.945,74	0,97	23,665	23,304
País Vasco / Basque Country	117	5,28	10.114.931,35	5,64	11	4,89	1.028.686,53	12,45	116	5,28	9.086.244,82	5,31	24,853	22,299
<b>Total :</b>	<b>2.216</b>	<b>100,00</b>	<b>179.263.706,15</b>	<b>100,00</b>	<b>225</b>	<b>100,00</b>	<b>8.264.006,67</b>	<b>100,00</b>	<b>2.199</b>	<b>100,00</b>	<b>170.999.699,48</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>26,268</b>	<b>25,391</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>80.895,17</b>				<b>36.728,92</b>				<b>77.762,48</b>		<b>18,726</b>	<b>17,941</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>15,69</b>				<b>51,93</b>				<b>15,69</b>		<b>0,013</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>1.961.863,78</b>				<b>785.223,67</b>				<b>1.961.863,78</b>		<b>118,893</b>	<b>118,893</b>