

MBS Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
0,00	11.999,99	1.849	15,01	14.990.335,66	2,51	125	16,58	30.514,97	12,17	1.848	15,01	14.959.820,69	2,51
12.000,00	23.999,99	2.773	22,52	48.703.062,36	8,16	194	25,73	43.871,46	17,49	2.773	22,52	48.659.190,90	8,16
24.000,00	35.999,99	2.040	16,57	60.586.152,07	10,15	108	14,32	24.089,47	9,60	2.040	16,57	60.562.062,60	10,15
36.000,00	47.999,99	1.391	11,30	58.059.379,78	9,73	84	11,14	24.330,77	9,70	1.391	11,30	58.035.049,01	9,73
48.000,00	59.999,99	1.075	8,73	57.802.819,87	9,69	56	7,43	17.792,53	7,09	1.075	8,73	57.785.027,34	9,69
60.000,00	71.999,99	718	5,83	47.217.807,48	7,91	51	6,76	21.334,04	8,51	718	5,83	47.196.473,44	7,91
72.000,00	83.999,99	607	4,93	47.112.179,87	7,90	31	4,11	16.212,85	6,46	607	4,93	47.095.967,02	7,90
84.000,00	95.999,99	418	3,39	37.451.335,66	6,28	27	3,58	10.613,76	4,23	418	3,39	37.440.721,90	6,28
96.000,00	107.999,99	298	2,42	30.315.958,16	5,08	15	1,99	7.620,91	3,04	298	2,42	30.308.337,25	5,08
108.000,00	119.999,99	238	1,93	27.074.877,21	4,54	12	1,59	6.132,45	2,44	238	1,93	27.068.744,76	4,54
120.000,00	131.999,99	166	1,35	20.905.193,57	3,50	12	1,59	8.343,06	3,33	166	1,35	20.896.850,51	3,50
132.000,00	143.999,99	140	1,14	19.368.561,15	3,25	13	1,72	10.054,62	4,01	140	1,14	19.358.506,53	3,25
144.000,00	155.999,99	98	0,80	14.623.600,84	2,45	4	0,53	3.054,98	1,22	98	0,80	14.620.545,86	2,45
156.000,00	167.999,99	101	0,82	16.325.884,65	2,74	6	0,80	10.432,82	4,16	101	0,82	16.315.451,83	2,74
168.000,00	179.999,99	82	0,67	14.237.121,87	2,39	2	0,27	1.091,91	0,44	82	0,67	14.236.029,96	2,39
180.000,00	191.999,99	50	0,41	9.250.304,04	1,55	0	0,00	0,00	0,00	50	0,41	9.250.304,04	1,55
192.000,00	203.999,99	28	0,23	5.521.615,52	0,93	0	0,00	0,00	0,00	28	0,23	5.521.615,52	0,93
204.000,00	215.999,99	43	0,35	8.990.099,79	1,51	5	0,66	4.108,01	1,64	43	0,35	8.985.991,78	1,51
216.000,00	227.999,99	23	0,19	5.103.461,66	0,86	2	0,27	1.126,32	0,45	23	0,19	5.102.335,34	0,86
228.000,00	239.999,99	21	0,17	4.897.621,96	0,82	0	0,00	0,00	0,00	21	0,17	4.897.621,96	0,82
240.000,00	251.999,99	19	0,15	4.691.607,20	0,79	0	0,00	0,00	0,00	19	0,15	4.691.607,20	0,79
252.000,00	263.999,99	19	0,15	4.893.897,31	0,82	2	0,27	2.502,25	1,00	19	0,15	4.891.395,06	0,82
264.000,00	275.999,99	11	0,09	2.961.590,47	0,50	0	0,00	0,00	0,00	11	0,09	2.961.590,47	0,50
276.000,00	287.999,99	18	0,15	5.081.031,53	0,85	2	0,27	1.860,20	0,74	18	0,15	5.079.171,33	0,85
288.000,00	299.999,99	19	0,15	5.595.718,98	0,94	1	0,13	3.415,24	1,36	19	0,15	5.592.303,74	0,94
300.000,00	311.999,99	12	0,10	3.660.131,13	0,61	0	0,00	0,00	0,00	12	0,10	3.660.131,13	0,61
312.000,00	323.999,99	7	0,06	2.228.865,03	0,37	0	0,00	0,00	0,00	7	0,06	2.228.865,03	0,37
324.000,00	335.999,99	8	0,06	2.628.804,19	0,44	0	0,00	0,00	0,00	8	0,06	2.628.804,19	0,44

MBS Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Principal / Distribution by Principal Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de Principal Principal Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	
336.000,00	347.999,99	10	0,08	3.408.033,99	0,57	1	0,13	1.120,45	0,45	10	0,08	3.406.913,54	0,57
348.000,00	359.999,99	5	0,04	1.781.078,72	0,30	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	1.781.078,72	0,30
360.000,00	371.999,99	6	0,05	2.197.899,50	0,37	0	0,00	0,00	0,00	6	0,05	2.197.899,50	0,37
372.000,00	383.999,99	4	0,03	1.505.789,06	0,25	1	0,13	1.208,57	0,48	4	0,03	1.504.580,49	0,25
384.000,00	395.999,99	4	0,03	1.561.744,34	0,26	0	0,00	0,00	0,00	4	0,03	1.561.744,34	0,26
396.000,00	407.999,99	2	0,02	804.995,70	0,13	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	804.995,70	0,13
408.000,00	419.999,99	3	0,02	1.236.154,18	0,21	0	0,00	0,00	0,00	3	0,02	1.236.154,18	0,21
420.000,00	431.999,99	5	0,04	2.123.994,84	0,36	0	0,00	0,00	0,00	5	0,04	2.123.994,84	0,36
432.000,00	443.999,99	2	0,02	873.196,03	0,15	0	0,00	0,00	0,00	2	0,02	873.196,03	0,15
444.000,00	455.999,99	1	0,01	455.484,47	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	455.484,47	0,08
468.000,00	479.999,99	1	0,01	468.902,00	0,08	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	468.902,00	0,08
Total :		12.315	100,00	596.696.291,84	100,00	754	100,00	250.831,64	100,00	12.314	100,00	596.445.460,20	100,00
Media Ponderada / Weighted Average :				48.452,80				332,67				48.436,37	
Media Simple / Average :				48.452,80				332,67				48.436,37	
Mínimo / Minimum :				26,89				0,04				117,86	
Máximo / Maximum :				468.902,00				6.493,47				468.902,00	