

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Indices de Referencia / Distribution by Reference Indexes

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Indices de Referencia Reference Indexes	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Int. Int. Rate	Margen s/Indice Margin o/Index		
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Med.Pond. W. Avg.	M.Pond. W. Avg.	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	6.142	100,00	229.805.347,20	100,00	412	100,00	311.553,32	100,00	6.141	100,00	229.493.793,88	100,00	5,981%			
EURIBOR/MIBOR a 3 meses <i>3-month EURIBOR/MIBOR</i>	106	1,73	5.113.616,88	2,23	12	2,91	38.344,50	12,31	106	1,73	5.075.272,38	2,21	5,651%	1,021	0,500	2,000
EURIBOR/MIBOR a 6 meses <i>6-month EURIBOR/MIBOR</i>	1	0,02	3.315,93	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	3.315,93	0,00	6,430%	1,500	1,500	1,500
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	266	4,33	7.213.128,07	3,14	12	2,91	7.089,82	2,28	266	4,33	7.206.038,25	3,14	5,957%	1,079	0,500	3,000
EURIBOR/MIBOR a 1 año (M. Hipotecario) <i>1-year EURIBOR/MIBOR (Mortgage Market)</i>	4.263	69,41	190.319.548,68	82,82	263	63,83	216.954,67	69,64	4.263	69,42	190.102.594,01	82,84	6,024%	0,979	0,500	3,000
M. Hipotecario Cajas de Ahorro <i>Mortgage Market: Savings Banks</i>	1.351	22,00	26.399.409,47	11,49	105	25,49	42.609,97	13,68	1.350	21,98	26.356.799,50	11,48	5,724%	0,138	0,000	1,500
M. Hipotecario Conjunto de Entidades <i>Mortgage Market: All Institutions</i>	1	0,02	912,16	0,00	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	912,16	0,00	4,988%	0,000	0,000	0,000
Tipo Activo Referencia Cajas Ahorro (Indicador CEI) <i>Savings Banks Lending Rate (CECA Indicator)</i>	154	2,51	755.416,01	0,33	20	4,85	6.554,36	2,10	154	2,51	748.861,65	0,33	6,570%	0,321	0,000	2,625
Total :	6.142	100,00	229.805.347,20	100,00	412	100,00	311.553,32	100,00	6.141	100,00	229.493.793,88	100,00				
Media Ponderada / Weighted Average :													5,981%			
Media Simple / Average :			37.415,39				756,20				37.370,75		5,995%			
Mínimo / Minimum :			24,94				0,17				24,94		3,934%			
Máximo / Maximum :			396.932,24				34.685,95				396.932,24		9,170%			