

MBS Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2004	1	0,01	26,89	0,00	1	0,13	26,89	0,01	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2005	125	1,02	775.255,92	0,13	8	1,06	8.697,14	3,47	125	1,02	766.558,78	0,13	3,653%	8,567
2006	356	2,89	3.797.656,05	0,64	21	2,79	7.326,21	2,92	356	2,89	3.790.329,84	0,64	3,772%	19,096
2007	518	4,21	7.103.615,95	1,19	30	3,98	10.548,64	4,21	518	4,21	7.093.067,31	1,19	3,665%	30,760
2008	674	5,47	11.416.453,38	1,91	43	5,70	15.409,86	6,14	674	5,47	11.401.043,52	1,91	3,619%	42,445
2009	768	6,24	15.724.263,22	2,64	55	7,29	17.007,21	6,78	768	6,24	15.707.256,01	2,63	3,652%	54,473
2010	593	4,82	14.560.909,21	2,44	49	6,50	19.453,19	7,76	593	4,82	14.541.456,02	2,44	3,688%	66,376
2011	692	5,62	20.075.744,95	3,36	50	6,63	16.968,73	6,76	692	5,62	20.058.776,22	3,36	3,677%	78,232
2012	781	6,34	27.631.756,86	4,63	39	5,17	9.174,34	3,66	781	6,34	27.622.582,52	4,63	3,499%	90,057
2013	1.130	9,18	44.408.052,57	7,44	68	9,02	23.451,43	9,35	1.130	9,18	44.384.601,14	7,44	3,407%	102,149
2014	765	6,21	29.732.365,94	4,98	47	6,23	21.158,43	8,44	765	6,21	29.711.207,51	4,98	3,512%	114,041
2015	598	4,86	30.995.356,45	5,19	40	5,31	11.478,93	4,58	598	4,86	30.983.877,52	5,19	3,499%	125,519
2016	504	4,09	31.400.761,23	5,26	34	4,51	9.179,57	3,66	504	4,09	31.391.581,66	5,26	3,538%	137,981
2017	543	4,41	32.809.112,71	5,50	36	4,77	13.324,92	5,31	543	4,41	32.795.787,79	5,50	3,427%	150,207
2018	1.137	9,23	74.159.510,19	12,43	53	7,03	18.113,07	7,22	1.137	9,23	74.141.397,12	12,43	3,317%	162,081
2019	285	2,31	15.864.458,37	2,66	11	1,46	3.721,31	1,48	285	2,31	15.860.737,06	2,66	3,456%	173,939
2020	209	1,70	13.165.812,12	2,21	23	3,05	5.745,79	2,29	209	1,70	13.160.066,33	2,21	3,521%	186,079
2021	234	1,90	16.421.623,41	2,75	15	1,99	2.646,13	1,05	234	1,90	16.418.977,28	2,75	3,451%	198,689
2022	248	2,01	20.524.922,84	3,44	16	2,12	5.368,20	2,14	248	2,01	20.519.554,64	3,44	3,342%	210,636
2023	883	7,17	68.622.824,91	11,50	47	6,23	16.110,92	6,42	883	7,17	68.606.713,99	11,50	3,288%	222,010
2024	106	0,86	7.772.780,53	1,30	12	1,59	3.445,31	1,37	106	0,86	7.769.335,22	1,30	3,382%	234,700
2025	88	0,71	6.494.552,58	1,09	3	0,40	522,99	0,21	88	0,71	6.494.029,59	1,09	3,374%	245,920
2026	84	0,68	7.174.966,69	1,20	6	0,80	898,15	0,36	84	0,68	7.174.068,54	1,20	3,322%	257,975
2027	115	0,93	10.408.218,85	1,74	9	1,19	1.771,12	0,71	115	0,93	10.406.447,73	1,74	3,314%	270,646
2028	459	3,73	39.027.621,67	6,54	17	2,25	4.398,45	1,75	459	3,73	39.023.223,22	6,54	3,256%	282,284
2029	23	0,19	2.188.264,99	0,37	1	0,13	37,45	0,01	23	0,19	2.188.227,54	0,37	3,214%	294,713
2030	33	0,27	3.359.833,53	0,56	2	0,27	1.028,86	0,41	33	0,27	3.358.804,67	0,56	3,270%	306,171
2031	41	0,33	4.519.255,52	0,76	5	0,66	1.178,23	0,47	41	0,33	4.518.077,29	0,76	3,284%	318,944
2032	48	0,39	6.028.487,25	1,01	3	0,40	764,38	0,30	48	0,39	6.027.722,87	1,01	3,179%	330,371
2033	274	2,22	30.531.827,06	5,12	10	1,33	1.875,79	0,75	274	2,23	30.529.951,27	5,12	3,222%	343,169

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.

MBS Bancaja 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2004

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
Total :	12.315	100,00	596.696.291,84	100,00	754	100,00	250.831,64	100,00	12.314	100,00	596.445.460,20	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													3,412%	171,774
Media Simple / Average :			48.452,80				332,67				48.436,37		3,547%	131,697
Mínimo / Minimum :			26,89				0,04				117,86		2,375%	01/01/2005
Máximo / Maximum :			468.902,00				6.493,47				468.902,00		9,375%	30/11/2033

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Int.: Tipo de interés nominal anual / Int. Rate: Annual nominal interest rate.