

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / Distribution by Final Maturity Date Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos anuales Annual Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				Tipo Interés Interest Rate	Vida residual Residual Life
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Media Pond. W. Average	M. Pond. Meses W. Avg. Months
2008	1	0,02	206,30	0,00	1	0,24	206,30	0,07	0	0,00	0,00	0,00	0,000%	0,000
2009	457	7,44	1.251.101,41	0,54	33	8,01	15.917,36	5,11	457	7,44	1.235.184,05	0,54	6,002%	7,765
2010	346	5,63	2.556.800,02	1,11	25	6,07	12.998,49	4,17	346	5,63	2.543.801,53	1,11	5,988%	18,867
2011	397	6,46	4.814.131,47	2,09	31	7,52	39.964,31	12,83	397	6,46	4.774.167,16	2,08	6,132%	30,519
2012	459	7,47	8.628.268,36	3,75	21	5,10	41.400,50	13,29	459	7,47	8.586.867,86	3,74	6,006%	42,290
2013	640	10,42	14.490.754,39	6,31	30	7,28	16.123,79	5,18	640	10,42	14.474.630,60	6,31	5,953%	54,300
2014	521	8,48	12.718.199,91	5,53	35	8,50	31.549,20	10,13	521	8,48	12.686.650,71	5,53	5,860%	66,044
2015	379	6,17	12.875.658,61	5,60	28	6,80	12.569,09	4,03	379	6,17	12.863.089,52	5,60	5,849%	77,712
2016	303	4,93	13.851.577,82	6,03	29	7,04	50.225,82	16,12	303	4,93	13.801.352,00	6,01	6,073%	90,422
2017	311	5,06	14.288.906,34	6,22	18	4,37	21.530,32	6,91	311	5,06	14.267.376,02	6,22	5,967%	102,240
2018	656	10,68	31.262.028,76	13,60	37	8,98	11.076,36	3,56	656	10,68	31.250.952,40	13,62	6,016%	114,202
2019	170	2,77	7.304.136,63	3,18	7	1,70	1.356,89	0,44	170	2,77	7.302.779,74	3,18	5,859%	126,342
2020	124	2,02	6.387.298,13	2,78	9	2,18	2.850,90	0,92	124	2,02	6.384.447,23	2,78	5,907%	137,913
2021	135	2,20	8.484.848,33	3,69	13	3,16	10.630,60	3,41	135	2,20	8.474.217,73	3,69	6,008%	150,887
2022	141	2,30	10.059.573,00	4,38	8	1,94	4.733,14	1,52	141	2,30	10.054.839,86	4,38	5,922%	162,249
2023	484	7,88	30.896.174,30	13,44	33	8,01	27.470,27	8,82	484	7,88	30.868.704,03	13,45	6,015%	174,167
2024	61	0,99	3.702.307,92	1,61	4	0,97	591,03	0,19	61	0,99	3.701.716,89	1,61	5,972%	186,431
2025	55	0,90	3.515.726,87	1,53	2	0,49	244,46	0,08	55	0,90	3.515.482,41	1,53	5,858%	196,858
2026	41	0,67	2.747.069,05	1,20	5	1,21	1.022,55	0,33	41	0,67	2.746.046,50	1,20	6,014%	210,000
2027	49	0,80	4.405.175,84	1,92	1	0,24	38,80	0,01	49	0,80	4.405.137,04	1,92	5,944%	222,481
2028	238	3,87	17.915.067,57	7,80	24	5,83	5.515,51	1,77	238	3,88	17.909.552,06	7,80	5,989%	234,130
2029	9	0,15	651.755,70	0,28	0	0,00	0,00	0,00	9	0,15	651.755,70	0,28	5,893%	245,643
2030	13	0,21	1.234.509,92	0,54	0	0,00	0,00	0,00	13	0,21	1.234.509,92	0,54	6,051%	258,153
2031	13	0,21	1.577.085,87	0,69	2	0,49	371,14	0,12	13	0,21	1.576.714,73	0,69	6,313%	269,687
2032	20	0,33	2.324.457,76	1,01	0	0,00	0,00	0,00	20	0,33	2.324.457,76	1,01	5,832%	281,587
2033	119	1,94	11.862.526,92	5,16	16	3,88	3.166,49	1,02	119	1,94	11.859.360,43	5,17	6,093%	294,895

Medias ponderadas por el principal pendiente de vencimiento / Averages weighted by the outstanding principal.

Tipo Interés: Tipo de interés nominal anual / Interest Rate: Annual nominal interest rate.

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Intervalos de Fecha de Vencimiento Final / *Distribution by Final Maturity Date Intervals*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios (CTHs) / *Mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Intervalos anuales <i>Annual Intervals</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Interés <i>Interest Rate</i>	Vida residual <i>Residual Life</i>
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Media Pond. <i>W. Average</i>	M. Pond. Meses <i>W. Avg. Months</i>
Total :	6.142	100,00	229.805.347,20	100,00	412	100,00	311.553,32	100,00	6.141	100,00	229.493.793,88	100,00		
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,981%	138,317
Media Simple / <i>Average</i> :			37.415,39				756,20				37.370,75		5,995%	95,410
Mínimo / <i>Minimum</i> :			24,94				0,17				24,94		3,934%	01/01/2009
Máximo / <i>Maximum</i> :			396.932,24				34.685,95				396.932,24		9,170%	19/11/2033