

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2005

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	238	2,32	971.715,75	0,21	19	2,81	166.757,42	37,92	234	2,28	804.958,33	0,18	14,060	3,406
5,01	10,00	495	4,82	4.656.848,52	1,02	31	4,59	9.119,67	2,07	495	4,82	4.647.728,85	1,01	7,962	7,945
10,01	15,00	638	6,21	8.867.331,98	1,93	42	6,21	13.941,90	3,17	638	6,21	8.853.390,08	1,93	12,766	12,745
15,01	20,00	736	7,16	13.502.215,64	2,94	48	7,10	16.312,06	3,71	736	7,16	13.485.903,58	2,94	17,703	17,683
20,01	25,00	763	7,42	18.182.122,56	3,96	46	6,80	13.417,81	3,05	763	7,43	18.168.704,75	3,97	22,706	22,689
25,01	30,00	792	7,70	24.438.227,57	5,33	49	7,25	35.961,47	8,18	792	7,71	24.402.266,10	5,33	27,492	27,452
30,01	35,00	790	7,68	28.431.997,02	6,20	56	8,28	30.366,05	6,91	790	7,69	28.401.630,97	6,20	32,664	32,628
35,01	40,00	851	8,28	34.171.124,18	7,45	57	8,43	14.420,61	3,28	851	8,28	34.156.703,57	7,45	37,623	37,607
40,01	45,00	779	7,58	36.946.432,71	8,06	59	8,73	18.196,33	4,14	779	7,58	36.928.236,38	8,06	42,609	42,587
45,01	50,00	827	8,04	43.472.091,34	9,48	49	7,25	38.838,96	8,83	827	8,05	43.433.252,38	9,48	47,554	47,509
50,01	55,00	771	7,50	47.190.219,57	10,29	47	6,95	29.138,49	6,63	771	7,50	47.161.081,08	10,29	52,529	52,496
55,01	60,00	679	6,61	45.720.761,69	9,97	38	5,62	10.606,06	2,41	679	6,61	45.710.155,63	9,98	57,484	57,470
60,01	65,00	615	5,98	43.624.722,59	9,51	42	6,21	16.676,26	3,79	615	5,98	43.608.046,33	9,52	62,516	62,492
65,01	70,00	502	4,88	38.910.301,56	8,48	32	4,73	9.820,81	2,23	502	4,89	38.900.480,75	8,49	67,555	67,538
70,01	75,00	411	4,00	33.410.288,03	7,28	25	3,70	5.777,27	1,31	411	4,00	33.404.510,76	7,29	72,464	72,451
75,01	80,00	170	1,65	15.374.701,25	3,35	20	2,96	6.326,81	1,44	170	1,65	15.368.374,44	3,35	76,965	76,933
80,01	85,00	112	1,09	10.399.275,15	2,27	12	1,78	2.736,36	0,62	112	1,09	10.396.538,79	2,27	82,665	82,643
85,01	90,00	64	0,62	5.564.030,64	1,21	3	0,44	492,82	0,11	64	0,62	5.563.537,82	1,21	87,029	87,021
90,01	95,00	40	0,39	4.259.642,96	0,93	1	0,15	796,53	0,18	40	0,39	4.258.846,43	0,93	92,636	92,619
95,01	100,00	7	0,07	567.976,91	0,12	0	0,00	0,00	0,00	7	0,07	567.976,91	0,12	95,434	95,434
Total :		10.280	100,00	458.662.027,62	100,00	676	100,00	439.703,69	100,00	10.276	100,00	458.222.323,93	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														50,589	50,565
Media Simple / Average :				44.616,93				650,45				44.591,51		39,753	39,719
Mínimo / Minimum :				76,35				0,11				76,35		0,108	0,000
Máximo / Maximum :				450.101,39				158.276,22				450.101,39		96,042	96,042

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).