

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2006

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	339	3,96	1.057.308,97	0,30	29	5,11	12.582,09	3,83	337	3,94	1.044.726,88	0,29	3.499	3.453
5,01	10,00	539	6,30	5.124.823,78	1,44	29	5,11	9.547,81	2,91	539	6,30	5.115.275,97	1,44	7.851	7.835
10,01	15,00	631	7,38	8.145.967,36	2,29	35	6,16	112.585,16	34,30	631	7,38	8.033.382,20	2,26	13.219	12.862
15,01	20,00	625	7,31	11.630.296,67	3,27	37	6,51	8.337,21	2,54	625	7,31	11.621.959,46	3,27	17.628	17.616
20,01	25,00	726	8,49	18.657.581,55	5,24	48	8,45	22.298,88	6,79	726	8,49	18.635.282,67	5,24	22.675	22.647
25,01	30,00	673	7,87	20.420.507,39	5,73	31	5,46	10.805,96	3,29	673	7,87	20.409.701,43	5,74	27.634	27.619
30,01	35,00	731	8,55	26.594.665,92	7,47	58	10,21	22.352,46	6,81	731	8,55	26.572.313,46	7,47	32.716	32.688
35,01	40,00	669	7,82	27.470.038,57	7,71	53	9,33	19.896,46	6,06	669	7,82	27.450.142,11	7,71	37.417	37.388
40,01	45,00	694	8,11	34.740.048,98	9,75	39	6,87	33.115,19	10,09	694	8,12	34.706.933,79	9,75	42.562	42.517
45,01	50,00	636	7,44	35.359.407,41	9,93	45	7,92	21.395,75	6,52	636	7,44	35.338.011,66	9,93	47.614	47.585
50,01	55,00	586	6,85	37.597.926,57	10,56	48	8,45	24.155,54	7,36	586	6,85	37.573.771,03	10,56	52.466	52.432
55,01	60,00	514	6,01	34.075.859,95	9,57	22	3,87	4.506,30	1,37	514	6,01	34.071.353,65	9,58	57.484	57.477
60,01	65,00	409	4,78	30.292.217,84	8,51	35	6,16	12.392,75	3,78	409	4,78	30.279.825,09	8,51	62.648	62.623
65,01	70,00	341	3,99	26.675.566,57	7,49	26	4,58	6.004,36	1,83	341	3,99	26.669.562,21	7,49	67.475	67.459
70,01	75,00	229	2,68	19.458.816,68	5,46	17	2,99	3.311,85	1,01	229	2,68	19.455.504,83	5,47	72.538	72.525
75,01	80,00	84	0,98	7.209.345,42	2,02	8	1,41	2.643,80	0,81	84	0,98	7.206.701,62	2,03	77.618	77.589
80,01	85,00	76	0,89	6.551.054,70	1,84	6	1,06	2.111,36	0,64	76	0,89	6.548.943,34	1,84	82.046	82.020
85,01	90,00	31	0,36	3.253.662,57	0,91	1	0,18	109,69	0,03	31	0,36	3.253.552,88	0,91	87.364	87.361
90,01	95,00	20	0,23	1.844.725,10	0,52	1	0,18	46,68	0,01	20	0,23	1.844.678,42	0,52	92.051	92.049
Total :		8.553	100,00	356.159.822,00	100,00	568	100,00	328.199,30	100,00	8.551	100,00	355.831.622,70	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														47,720	47,704
Media Simple / Average :				41.641,51				577,82				41.612,87		36,290	36,259
Mínimo / Minimum :				0,46				0,06				0,46		0,001	0,001
Máximo / Maximum :				431.583,63				102.154,00				431.583,63		94,003	94,003

Medias ponderadas por el saldo vivo de principal (SVP) y por el principal pendiente de vencimiento (PPV).
Averages weighted by the outstanding principal balance (OPB) and by the outstanding principal (OP).