

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	412	5,70	1.290.792,51	0,46	27	5,60	7.166,09	3,71	410	5,67	1.283.626,42	0,45	3,508	3,497
5,01 10,00	510	7,05	4.055.924,25	1,43	22	4,56	3.502,10	1,81	510	7,05	4.052.422,15	1,43	7,719	7,712
10,01 15,00	587	8,12	7.932.878,17	2,80	47	9,75	20.826,39	10,78	587	8,12	7.912.051,78	2,79	12,789	12,755
15,01 20,00	624	8,63	12.041.653,80	4,25	40	8,30	9.761,30	5,05	624	8,63	12.031.892,50	4,25	17,686	17,671
20,01 25,00	633	8,75	16.734.911,61	5,90	34	7,05	9.094,42	4,71	633	8,76	16.725.817,19	5,91	22,535	22,523
25,01 30,00	609	8,42	20.051.179,06	7,07	31	6,43	17.831,80	9,23	609	8,42	20.033.347,26	7,07	27,780	27,755
30,01 35,00	635	8,78	23.601.702,33	8,33	48	9,96	15.639,12	8,10	635	8,78	23.586.063,21	8,33	32,528	32,507
35,01 40,00	576	7,97	25.303.977,17	8,93	48	9,96	20.316,83	10,52	576	7,97	25.283.660,34	8,93	37,708	37,674
40,01 45,00	557	7,70	27.580.716,85	9,73	37	7,68	35.479,54	18,37	557	7,71	27.545.237,31	9,73	42,487	42,427
45,01 50,00	488	6,75	28.823.267,65	10,17	37	7,68	20.545,96	10,64	488	6,75	28.802.721,69	10,17	47,650	47,614
50,01 55,00	461	6,38	28.389.655,07	10,02	28	5,81	8.304,87	4,30	461	6,38	28.381.350,20	10,02	52,358	52,343
55,01 60,00	345	4,77	24.604.741,00	8,68	27	5,60	12.471,24	6,46	345	4,77	24.592.269,76	8,68	57,559	57,529
60,01 65,00	309	4,27	22.709.358,72	8,01	20	4,15	5.506,37	2,85	309	4,27	22.703.852,35	8,02	62,382	62,366
65,01 70,00	226	3,13	16.539.965,87	5,84	21	4,36	4.167,54	2,16	226	3,13	16.535.798,33	5,84	67,229	67,212
70,01 75,00	134	1,85	12.173.152,68	4,29	9	1,87	1.660,56	0,86	134	1,85	12.171.492,12	4,30	72,217	72,207
75,01 80,00	69	0,95	6.008.769,14	2,12	2	0,41	155,40	0,08	69	0,95	6.008.613,74	2,12	77,626	77,624
80,01 85,00	28	0,39	2.700.296,60	0,95	3	0,62	721,62	0,37	28	0,39	2.699.574,98	0,95	82,449	82,427
85,01 90,00	21	0,29	2.140.195,79	0,76	0	0,00	0,00	0,00	21	0,29	2.140.195,79	0,76	87,344	87,344
90,01 95,00	7	0,10	744.060,27	0,26	1	0,21	2,95	0,00	7	0,10	744.057,32	0,26	91,304	91,303
Total :	7.231	100,00	283.427.198,54	100,00	482	100,00	193.154,10	100,00	7.229	100,00	283.234.044,44	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,182	45,163
Media Simple / Average :			39.196,13				400,73				39.180,25		33,456	33,427
Mínimo / Minimum :			0,65				0,02				66,57		0,001	0,055
Máximo / Maximum :			414.228,06				24.089,34				414.228,06		91,911	91,911