

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals		Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
		Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01	5,00	429	6,98	1.090.821,26	0,47	31	7,52	12.217,67	3,92	428	6,97	1.078.603,59	0,47	3,343	3,305
5,01	10,00	500	8,14	4.145.110,78	1,80	30	7,28	21.354,69	6,85	500	8,14	4.123.756,09	1,80	7,766	7,720
10,01	15,00	483	7,86	6.825.093,57	2,97	28	6,80	16.147,11	5,18	483	7,87	6.808.946,46	2,97	12,829	12,787
15,01	20,00	581	9,46	11.686.143,99	5,09	31	7,52	24.301,07	7,80	581	9,46	11.661.842,92	5,08	17,638	17,596
20,01	25,00	561	9,13	14.888.562,42	6,48	32	7,77	32.856,44	10,55	561	9,14	14.855.705,98	6,47	22,499	22,438
25,01	30,00	577	9,39	19.006.974,72	8,27	46	11,17	45.881,88	14,73	577	9,40	18.961.092,84	8,26	27,580	27,507
30,01	35,00	522	8,50	20.271.931,45	8,82	31	7,52	27.765,64	8,91	522	8,50	20.244.165,81	8,82	32,570	32,515
35,01	40,00	496	8,08	23.116.784,03	10,06	33	8,01	45.271,12	14,53	496	8,08	23.071.512,91	10,05	37,567	37,475
40,01	45,00	435	7,08	21.383.944,43	9,31	42	10,19	27.346,08	8,78	435	7,08	21.356.598,35	9,31	42,421	42,359
45,01	50,00	421	6,85	24.269.030,21	10,56	27	6,55	10.238,07	3,29	421	6,86	24.258.792,14	10,57	47,437	47,417
50,01	55,00	324	5,28	20.639.428,30	8,98	17	4,13	8.680,27	2,79	324	5,28	20.630.748,03	8,99	52,571	52,547
55,01	60,00	270	4,40	19.200.785,98	8,36	22	5,34	22.133,40	7,10	270	4,40	19.178.652,58	8,36	57,383	57,318
60,01	65,00	252	4,10	18.366.869,05	7,99	19	4,61	9.916,08	3,18	252	4,10	18.356.952,97	8,00	62,559	62,525
65,01	70,00	121	1,97	9.421.304,29	4,10	9	2,18	3.561,26	1,14	121	1,97	9.417.743,03	4,10	67,495	67,470
70,01	75,00	89	1,45	8.007.456,52	3,48	8	1,94	2.732,21	0,88	89	1,45	8.004.724,31	3,49	71,899	71,874
75,01	80,00	45	0,73	3.844.040,84	1,67	3	0,73	481,98	0,15	45	0,73	3.843.558,86	1,67	77,226	77,216
80,01	85,00	20	0,33	2.057.255,71	0,90	2	0,49	377,53	0,12	20	0,33	2.056.878,18	0,90	82,849	82,833
85,01	90,00	15	0,24	1.433.022,15	0,62	1	0,24	290,82	0,09	15	0,24	1.432.731,33	0,62	87,549	87,531
90,01	95,00	1	0,02	150.787,50	0,07	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	150.787,50	0,07	90,281	90,281
Total :		6.142	100,00	229.805.347,20	100,00	412	100,00	311.553,32	100,00	6.141	100,00	229.493.793,88	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :														43,209	43,175
Media Simple / Average :				37.415,39				756,20				37.370,75		31,418	31,376
Mínimo / Minimum :				24,94				0,17				24,94		0,037	0,037
Máximo / Maximum :				396.932,24				34.685,95				396.932,24		90,281	90,281