

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución por Intervalos de Relación Principal actual / Valor de Tasación (%CLTV) / Distribution by current Loan-to-Value Ratio (% CLTV) Intervals

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/03/2013

Divisa / Currency: EUR

Intervalos de %CLTV %CLTV Intervals	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
0,01 5,00	543	15,57	1.769.301,25	1,68	66	16,10	239.432,75	27,22	530	15,25	1.529.868,50	1,47	5,093	3,240
5,01 10,00	414	11,87	3.750.760,56	3,57	51	12,44	62.069,43	7,06	414	11,91	3.688.691,13	3,54	8,022	7,825
10,01 15,00	393	11,27	6.726.419,70	6,40	42	10,24	38.999,36	4,43	393	11,31	6.687.420,34	6,42	12,836	12,725
15,01 20,00	348	9,98	8.932.470,96	8,50	43	10,49	140.369,44	15,96	348	10,01	8.792.101,52	8,44	17,902	17,563
20,01 25,00	330	9,46	9.979.200,14	9,50	32	7,80	117.608,03	13,37	330	9,50	9.861.592,11	9,47	23,140	22,690
25,01 30,00	367	10,52	12.570.172,72	11,97	46	11,22	44.799,19	5,09	367	10,56	12.525.373,53	12,03	27,459	27,354
30,01 35,00	250	7,17	10.680.243,93	10,17	25	6,10	23.535,46	2,68	250	7,19	10.656.708,47	10,23	32,506	32,424
35,01 40,00	184	5,28	9.084.377,16	8,65	16	3,90	35.635,66	4,05	184	5,29	9.048.741,50	8,69	37,963	37,796
40,01 45,00	181	5,19	10.037.759,13	9,56	23	5,61	77.269,97	8,78	181	5,21	9.960.489,16	9,56	43,093	42,677
45,01 50,00	214	6,14	12.323.282,72	11,73	28	6,83	45.165,89	5,13	214	6,16	12.278.116,83	11,79	47,811	47,606
50,01 55,00	85	2,44	5.714.782,01	5,44	15	3,66	20.320,17	2,31	85	2,45	5.694.461,84	5,47	52,600	52,394
55,01 60,00	78	2,24	5.148.861,19	4,90	7	1,71	7.135,08	0,81	78	2,24	5.141.726,11	4,94	56,976	56,896
60,01 65,00	63	1,81	5.135.287,15	4,89	10	2,44	25.199,01	2,86	63	1,81	5.110.088,14	4,91	62,341	62,000
65,01 70,00	17	0,49	1.429.683,89	1,36	5	1,22	2.051,16	0,23	17	0,49	1.427.632,73	1,37	67,630	67,533
70,01 75,00	12	0,34	985.551,47	0,94	1	0,24	186,65	0,02	12	0,35	985.364,82	0,95	72,471	72,457
75,01 80,00	9	0,26	763.144,52	0,73	0	0,00	0,00	0,00	9	0,26	763.144,52	0,73	77,205	77,205
Total :	3.488	100,00	105.031.298,50	100,00	410	100,00	879.777,25	100,00	3.475	100,00	104.151.521,25	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													35,383	35,250
Media Simple / Average :			30.112,18				2.145,80				29.971,66		23,495	23,306
Mínimo / Minimum :			0,27				0,02				67,75		0,000	0,000
Máximo / Maximum :			295.700,85				75.391,94				295.700,85		79,037	79,037