

MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2007

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	53	0,73	4.019.011,13	1,42	8	1,66	7.715,83	3,99	53	0,73	4.011.295,30	1,42	44,017	44,007
Aragón / Aragon	29	0,40	1.205.201,22	0,43	4	0,83	953,18	0,49	29	0,40	1.204.248,04	0,43	40,649	40,616
Asturias / Asturias	8	0,11	596.081,00	0,21	1	0,21	980,16	0,51	8	0,11	595.100,84	0,21	56,162	56,061
Canarias / Canary Islands	109	1,51	6.325.987,51	2,23	8	1,66	4.144,74	2,15	109	1,51	6.321.842,77	2,23	47,164	47,136
Cantabria / Cantabria	1	0,01	102.790,28	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	102.790,28	0,04	47,394	47,394
Castilla y León / Castilla-Leon	76	1,05	4.846.798,80	1,71	5	1,04	990,17	0,51	76	1,05	4.845.808,63	1,71	46,726	46,721
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	219	3,03	6.766.569,95	2,39	16	3,32	5.752,04	2,98	219	3,03	6.760.817,91	2,39	41,251	41,237
Cataluña / Catalonia	229	3,17	16.985.193,90	5,99	16	3,32	4.207,67	2,18	229	3,17	16.980.986,23	6,00	46,753	46,753
Comunidad Valenciana / Valencia	6.023	83,29	209.881.031,26	74,05	392	81,33	151.905,92	78,64	6.021	83,29	209.729.125,34	74,05	45,014	44,993
Extremadura / Extremadura	2	0,03	177.897,02	0,06	0	0,00	0,00	0,00	2	0,03	177.897,02	0,06	70,464	70,464
Galicia / Galicia	37	0,51	2.117.923,39	0,75	2	0,41	331,03	0,17	37	0,51	2.117.592,36	0,75	53,407	53,399
Islas Baleares / Balearic Islands	75	1,04	5.359.680,29	1,89	5	1,04	6.350,62	3,29	75	1,04	5.353.329,67	1,89	38,547	38,523
La Rioja / La Rioja	9	0,12	573.487,27	0,20	0	0,00	0,00	0,00	9	0,12	573.487,27	0,20	57,789	57,789
Madrid / Madrid	241	3,33	17.946.402,72	6,33	16	3,32	5.940,80	3,08	241	3,33	17.940.461,92	6,33	45,615	45,603
Melilla / Melilla	1	0,01	48.963,71	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,01	48.963,71	0,02	33,153	33,153
Murcia / Murcia	31	0,43	1.702.739,67	0,60	3	0,62	895,53	0,46	31	0,43	1.701.844,14	0,60	48,137	48,129
Navarra / Navarra	49	0,68	2.913.932,61	1,03	3	0,62	1.656,74	0,86	49	0,68	2.912.275,87	1,03	47,470	47,445
País Vasco / Basque Country	39	0,54	1.857.506,81	0,66	3	0,62	1.329,67	0,69	39	0,54	1.856.177,14	0,66	48,406	48,374
Total :	7.231	100,00	283.427.198,54	100,00	482	100,00	193.154,10	100,00	7.229	100,00	283.234.044,44	100,00		
Media Ponderada / Weighted Average :													45,182	45,163
Media Simple / Average :			39.196,13				400,73				39.180,25		33,456	33,427
Mínimo / Minimum :			0,65				0,02				66,57		0,001	0,000
Máximo / Maximum :			414.228,06				24.089,34				414.228,06		91,911	91,911