

# MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2009

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalusia	41	0,78	2.865.788,84	1,49	4	1,19	2.613,48	0,63	41	0,78	2.863.175,36	1,50	40,410	40,376
Aragón / Aragon	22	0,42	749.666,95	0,39	1	0,30	168,00	0,04	22	0,42	749.498,95	0,39	33,419	33,395
Asturias / Asturias	5	0,09	255.131,16	0,13	0	0,00	0,00	0,00	5	0,09	255.131,16	0,13	31,135	31,135
Canarias / Canary Islands	81	1,53	4.666.709,18	2,43	13	3,87	52.304,55	12,57	81	1,54	4.614.404,63	2,41	43,763	43,298
Cantabria / Cantabria	1	0,02	72.233,62	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	72.233,62	0,04	33,305	33,305
Castilla y León / Castilla-Leon	65	1,23	3.633.810,47	1,90	5	1,49	1.818,60	0,44	64	1,21	3.631.991,87	1,90	42,893	42,877
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	154	2,92	4.417.109,34	2,30	9	2,68	4.398,37	1,06	154	2,92	4.412.710,97	2,31	36,361	36,344
Cataluña / Catalonia	178	3,37	12.534.361,24	6,54	13	3,87	21.393,20	5,14	178	3,37	12.512.968,04	6,54	42,483	42,463
Comunidad Valenciana / Valencia	4.350	82,40	139.700.847,93	72,87	254	75,60	283.414,81	68,09	4.347	82,41	139.417.433,12	72,88	41,193	41,136
Extremadura / Extremadura	2	0,04	170.595,75	0,09	1	0,30	1.099,45	0,26	2	0,04	169.496,30	0,09	68,240	67,761
Galicia / Galicia	31	0,59	1.595.538,55	0,83	3	0,89	2.146,30	0,52	31	0,59	1.593.392,25	0,83	49,832	49,850
Islas Baleares / Balearic Islands	60	1,14	3.822.446,40	1,99	7	2,08	13.456,93	3,23	60	1,14	3.808.989,47	1,99	36,080	36,121
La Rioja / La Rioja	8	0,15	454.404,48	0,24	0	0,00	0,00	0,00	8	0,15	454.404,48	0,24	53,521	53,521
Madrid / Madrid	181	3,43	12.134.654,33	6,33	18	5,36	24.049,51	5,78	181	3,43	12.110.604,82	6,33	41,866	41,853
Melilla / Melilla	1	0,02	42.364,18	0,02	0	0,00	0,00	0,00	1	0,02	42.364,18	0,02	28,685	28,685
Murcia / Murcia	25	0,47	941.622,56	0,49	1	0,30	729,87	0,18	25	0,47	940.892,69	0,49	42,139	42,101
Navarra / Navarra	42	0,80	2.231.309,12	1,16	4	1,19	3.728,84	0,90	42	0,80	2.227.580,28	1,16	41,588	41,515
País Vasco / Basque Country	32	0,61	1.412.186,78	0,74	3	0,89	4.931,94	1,18	32	0,61	1.407.254,84	0,74	46,212	46,008
<b>Total :</b>	<b>5.279</b>	<b>100,00</b>	<b>191.700.780,88</b>	<b>100,00</b>	<b>336</b>	<b>100,00</b>	<b>416.253,85</b>	<b>100,00</b>	<b>5.275</b>	<b>100,00</b>	<b>191.284.527,03</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>41,311</b>	<b>41,253</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>36.313,84</b>				<b>1.238,85</b>				<b>36.262,47</b>		<b>29,974</b>	<b>29,920</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,07</b>				<b>0,03</b>				<b>0,07</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>375.985,42</b>				<b>45.811,66</b>				<b>375.985,42</b>		<b>88,164</b>	<b>88,164</b>