

# MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2012

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	31	0,85	1.593.391,58	1,44	5	1,23	10.350,04	1,14	31	0,86	1.583.041,54	1,44	37,404	36,901
Aragón / Aragón	17	0,47	275.687,35	0,25	2	0,49	256,09	0,03	17	0,47	275.431,26	0,25	29,057	28,989
Asturias / Asturias	4	0,11	62.680,21	0,06	1	0,25	13.477,44	1,48	4	0,11	49.202,77	0,04	8,224	7,410
Canarias / Canary Islands	59	1,63	2.800.569,53	2,53	10	2,46	55.507,90	6,10	58	1,60	2.745.061,63	2,50	35,861	35,954
Cantabria / Cantabria	1	0,03	43.560,47	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	43.560,47	0,04	20,085	20,085
Castilla y León / Castilla-Leon	51	1,41	2.285.796,22	2,06	9	2,22	6.414,78	0,71	51	1,41	2.279.381,44	2,07	35,801	35,784
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	109	3,00	2.430.738,42	2,19	7	1,72	23.152,98	2,55	108	2,99	2.407.585,44	2,19	30,131	30,238
Cataluña / Catalonia	139	3,83	7.941.248,46	7,17	16	3,94	56.715,99	6,23	139	3,84	7.884.532,47	7,18	36,426	36,383
Comunidad Valenciana / Valencia	2.929	80,71	78.942.319,87	71,25	327	80,54	576.834,81	63,41	2.918	80,70	78.365.485,06	71,32	35,777	35,595
Extremadura / Extremadura	2	0,06	31.293,14	0,03	1	0,25	779,10	0,09	2	0,06	30.514,04	0,03	13,721	13,568
Galicia / Galicia	23	0,63	935.451,09	0,84	2	0,49	813,96	0,09	23	0,64	934.637,13	0,85	44,002	43,986
Islas Baleares / Balearic Islands	40	1,10	2.172.718,15	1,96	3	0,74	6.885,49	0,76	40	1,11	2.165.832,66	1,97	30,677	30,721
La Rioja / La Rioja	7	0,19	336.517,69	0,30	0	0,00	0,00	0,00	7	0,19	336.517,69	0,31	48,593	48,593
Madrid / Madrid	144	3,97	8.198.851,38	7,40	17	4,19	133.442,30	14,67	144	3,98	8.065.409,08	7,34	37,631	37,724
Melilla / Melilla	1	0,03	30.375,29	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	30.375,29	0,03	20,567	20,567
Murcia / Murcia	17	0,47	509.976,94	0,46	1	0,25	149,50	0,02	17	0,47	509.827,44	0,46	38,109	38,097
Navarra / Navarra	30	0,83	1.289.081,00	1,16	3	0,74	6.834,63	0,75	30	0,83	1.282.246,37	1,17	32,047	31,939
País Vasco / Basque Country	25	0,69	914.927,36	0,83	2	0,49	18.128,25	1,99	25	0,69	896.799,11	0,82	42,236	40,894
<b>Total :</b>	<b>3.629</b>	<b>100,00</b>	<b>110.795.184,15</b>	<b>100,00</b>	<b>406</b>	<b>100,00</b>	<b>909.743,26</b>	<b>100,00</b>	<b>3.616</b>	<b>100,00</b>	<b>109.885.440,89</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>35,843</b>	<b>35,704</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>30.530,50</b>				<b>2.240,75</b>				<b>30.388,67</b>		<b>23,908</b>	<b>23,728</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,02</b>				<b>0,02</b>				<b>19,93</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>302.288,71</b>				<b>84.545,02</b>				<b>302.288,71</b>		<b>79,809</b>	<b>79,809</b>