

# MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 28/02/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	30	0,85	1.486.708,38	1,39	4	0,90	10.501,23	1,18	30	0,85	1.476.207,15	1,39	37,592	36,991
Aragón / Aragón	17	0,48	257.361,93	0,24	2	0,45	1.885,22	0,21	17	0,48	255.476,71	0,24	29,853	29,717
Asturias / Asturias	4	0,11	59.024,68	0,06	1	0,23	17.361,67	1,95	4	0,11	41.663,01	0,04	7,859	6,960
Canarias / Canary Islands	58	1,64	2.669.780,48	2,50	6	1,36	51.719,18	5,80	57	1,61	2.618.061,30	2,47	34,813	35,025
Cantabria / Cantabria	1	0,03	40.713,46	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	40.713,46	0,04	18,772	18,772
Castilla y León / Castilla-Leon	51	1,44	2.226.533,00	2,09	9	2,04	6.796,99	0,76	51	1,44	2.219.736,01	2,10	35,286	35,242
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	107	3,02	2.353.663,31	2,21	11	2,49	24.325,70	2,73	106	3,00	2.329.337,61	2,20	29,850	29,963
Cataluña / Catalonia	138	3,89	7.698.695,89	7,21	16	3,62	60.891,99	6,83	138	3,90	7.637.803,90	7,22	36,185	36,187
Comunidad Valenciana / Valencia	2.854	80,53	75.951.229,44	71,17	362	81,90	544.967,90	61,11	2.847	80,54	75.406.261,54	71,26	35,415	35,246
Extremadura / Extremadura	1	0,03	8.928,16	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	8.928,16	0,01	22,015	22,015
Galicia / Galicia	22	0,62	914.026,58	0,86	4	0,90	2.037,03	0,23	22	0,62	911.989,55	0,86	43,761	43,635
Islas Baleares / Balearic Islands	39	1,10	2.111.434,01	1,98	4	0,90	948,86	0,11	39	1,10	2.110.485,15	1,99	30,603	30,599
La Rioja / La Rioja	7	0,20	331.634,02	0,31	1	0,23	270,44	0,03	7	0,20	331.363,58	0,31	48,274	48,235
Madrid / Madrid	143	4,03	7.949.233,26	7,45	14	3,17	141.780,08	15,90	143	4,05	7.807.453,18	7,38	37,328	37,433
Melilla / Melilla	1	0,03	29.670,30	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	29.670,30	0,03	20,090	20,090
Murcia / Murcia	17	0,48	500.107,27	0,47	2	0,45	528,21	0,06	17	0,48	499.579,06	0,47	37,828	37,797
Navarra / Navarra	29	0,82	1.227.999,78	1,15	3	0,68	8.298,16	0,93	29	0,82	1.219.701,62	1,15	31,686	31,572
País Vasco / Basque Country	25	0,71	900.365,61	0,84	3	0,68	19.530,62	2,19	25	0,71	880.834,99	0,83	42,010	40,566
<b>Total :</b>	<b>3.544</b>	<b>100,00</b>	<b>106.717.109,56</b>	<b>100,00</b>	<b>442</b>	<b>100,00</b>	<b>891.843,28</b>	<b>100,00</b>	<b>3.535</b>	<b>100,00</b>	<b>105.825.266,28</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>35,503</b>	<b>35,376</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>30.112,05</b>				<b>2.017,74</b>				<b>29.936,43</b>		<b>23,560</b>	<b>23,372</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>0,27</b>				<b>0,27</b>				<b>90,18</b>		<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>297.900,85</b>				<b>73.678,04</b>				<b>297.900,85</b>		<b>79,295</b>	<b>79,295</b>