

# MBS BANCAJA 1 Fondo de Titulización de Activos

## Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

### Distribución Geográfica por Comunidades / Geographical Distribution by Regions

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios (CTHs) / Mortgage loans

Fecha / Date: 31/05/2013

Divisa / Currency: EUR

Comunidades Regions	Saldo Vivo de Principal Outstanding Principal Balance				Principal Vencido Impagado Overdue Principal				Principal Pendiente Vencimiento Outstanding Principal				%CLTV Media Ponderada Weighted Average % CLTV	
	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	Num.	%	Importe / Amount	%	SVP / OPB	PPV / OP
Andalucía / Andalucía	28	0,83	1.219.562,70	1,21	2	0,56	10.639,23	1,19	28	0,83	1.208.923,47	1,21	36,922	36,109
Aragón / Aragón	15	0,45	225.554,07	0,22	3	0,84	717,32	0,08	15	0,45	224.836,75	0,22	31,651	31,439
Asturias / Asturias	4	0,12	53.673,38	0,05	2	0,56	23.374,08	2,62	3	0,09	30.299,30	0,03	7,389	6,775
Canarias / Canary Islands	58	1,72	2.598.411,15	2,57	7	1,96	54.440,56	6,09	57	1,70	2.543.970,59	2,54	34,306	34,516
Cantabria / Cantabria	1	0,03	39.468,63	0,04	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	39.468,63	0,04	18,198	18,198
Castilla y León / Castilla-Leon	48	1,43	1.948.709,87	1,93	5	1,40	5.316,04	0,59	48	1,43	1.943.393,83	1,94	33,636	33,636
Castilla-La Mancha / Castilla-La Mancha	99	2,94	2.220.083,50	2,19	8	2,24	12.193,57	1,36	97	2,89	2.207.889,93	2,20	29,545	29,651
Cataluña / Catalonia	135	4,01	7.386.693,38	7,30	11	3,08	59.717,55	6,68	135	4,02	7.326.975,83	7,31	35,908	35,914
Comunidad Valenciana / Valencia	2.706	80,39	72.014.300,79	71,19	292	81,79	537.298,97	60,13	2.700	80,45	71.477.001,82	71,29	35,048	34,849
Extremadura / Extremadura	1	0,03	8.551,98	0,01	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	8.551,98	0,01	21,088	21,088
Galicia / Galicia	21	0,62	828.920,15	0,82	2	0,56	850,07	0,10	21	0,63	828.070,08	0,83	44,831	44,817
Islas Baleares / Balearic Islands	39	1,16	2.038.303,85	2,01	2	0,56	403,06	0,05	39	1,16	2.037.900,79	2,03	30,305	30,302
La Rioja / La Rioja	7	0,21	323.529,09	0,32	0	0,00	0,00	0,00	7	0,21	323.529,09	0,32	47,712	47,712
Madrid / Madrid	137	4,07	7.673.382,87	7,59	15	4,20	156.376,78	17,50	137	4,08	7.517.006,09	7,50	36,856	36,970
Melilla / Melilla	1	0,03	28.606,27	0,03	0	0,00	0,00	0,00	1	0,03	28.606,27	0,03	19,369	19,369
Murcia / Murcia	16	0,48	484.563,35	0,48	4	1,12	598,23	0,07	16	0,48	483.965,12	0,48	37,392	37,360
Navarra / Navarra	28	0,83	1.187.542,39	1,17	2	0,56	10.566,59	1,18	28	0,83	1.176.975,80	1,17	31,189	31,027
País Vasco / Basque Country	22	0,65	879.887,98	0,87	2	0,56	21.031,73	2,35	22	0,66	858.856,25	0,86	41,536	39,971
<b>Total :</b>	<b>3.366</b>	<b>100,00</b>	<b>101.159.745,40</b>	<b>100,00</b>	<b>357</b>	<b>100,00</b>	<b>893.523,78</b>	<b>100,00</b>	<b>3.356</b>	<b>100,00</b>	<b>100.266.221,62</b>	<b>100,00</b>		
<b>Media Ponderada / Weighted Average :</b>													<b>35,117</b>	<b>34,969</b>
<b>Media Simple / Average :</b>			<b>30.053,40</b>				<b>2.502,87</b>				<b>29.876,70</b>		<b>23,402</b>	<b>23,207</b>
<b>Mínimo / Minimum :</b>			<b>16,53</b>				<b>0,09</b>				<b>16,53</b>		<b>0,013</b>	<b>0,000</b>
<b>Máximo / Maximum :</b>			<b>291.178,56</b>				<b>78.826,55</b>				<b>291.178,56</b>		<b>78,519</b>	<b>78,519</b>